

空き家物件調査結果					
空き家No.	44		町域名	南串山町	
調査年月日	平成29年8月2日		進入路幅員	4.0m	
周辺状況	本物件は、土地面積1021.31㎡(約309坪)と広い土地が魅力的な物件です。また、周辺は畑地帯が広がっている閑静な雰囲気です。				
物件概要	物件住所	雲仙市南串山町甲1056番地			
	階層	2階建て			
	間取り	5DK	1階	DK、和室、風呂、トイレ	
			2階	和室、洋室	
	構造	木造			
	屋根	瓦			
	外壁	トタン			
設備状況	電気	引き込み済み			
	水道	上水道			
	排水	その他			
	ガス	プロパン			
	お風呂	その他			
	トイレ	汲み取り			
状態					
外部	柱	普通	内部	床	悪
	屋根	普通		内壁	悪
	外壁	悪		天井	悪
	玄関	悪		収納	普通
設備	キッチン	悪	その他	基礎	悪
	浴室	悪		床下	悪
	洗面所	悪		雨どい	悪
	窓	悪			
	トイレ	悪			
備考 (コメント)					
修繕の可否	大規模な修繕が必要				
修繕が必要な箇所	全体的に大規模な修繕が必要。				
活用の可否	条件付(修繕の実施等)で活用可能				

※物件の状態については、簡易調査の結果並びに調査時点の結果であり、参考とされてください。
 具体的には実際に内見いただき、物件の状態を必ず確認ください。