

# 国土利用計画法第23条第1項に基づく 土地売買等届出書(事後届出)

## ◎ 記入上の注意

- 1 ※印のある欄には記入しないこと。
- 2 「氏名」の欄には、法人にあつては、その名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 3 「番号」の欄の番号に対応して、一筆の土地ごとに記載すること。
- 4 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により記載すること。
- 5 「概要」の欄には、建築物その他の工作物にあつては、延べ面積、構造、使用年数等を、木竹にあつては、樹種、樹齢等を記載すること。
- 6 「移転又は設定の態様」の欄には、売買、交換等の登記原因の区分により記載すること。
- 7 「利用目的」の欄には、用途、規模等当該土地の利用目的を可能な限り詳細に記載すること。
- 8 「人工面率」の欄には、利用目的に係る土地の面積に占める樹林地、草地、水辺地、岩石地及び砂地(農地、採草放牧地及び芝生、庭園木等の植栽された土地を除く。)以外の土地の面積の割合の現況及び計画を記載すること。
- 9 「計画人口」の欄には、住宅団地における想定人口等を記載すること。
- 10 「その他参考となるべき事項」の欄には、土地に関する権利の移転又は設定と併せて権利の移転又は設定する工作物等以外の工作物等に関する事項及びその他参考となるべき事項を記載すること。
- 11 届出書の様式は2ページ(うち1ページは電算入力用)です。  
届出に必要な部数は、1ページ目が正本1部及び副本2部(うち1部は届出人控え)、  
2ページ目(電算入力用)が正本のみ1部となりますので、必要部数をコピーしてください。

## ◎ その他

届出書のほかに各種添付図書が必要となります。不明の場合は各市町へ照会してください。

## ◎ 提出先

当該土地が所在する市町の担当窓口へ提出してください。  
(長崎県に直接提出はできませんのでご注意ください。)

土地売買等届出書

年 月 日

長崎県知事 殿

権利取得者(譲受人)

住所 〒

電話

氏名

(担当部課  
又は代理人)

氏名

電話

1	不動産業
2	建設業
3	金融保険業
4	製造業
5	商業
6	運輸業
7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方等に関する事項		契約の相手方(譲渡人)の住所				氏名				契約締結年月日										
土地に関する事項	番 号	所 在				地 目				面 積										
		登 記 簿		住 居 表 示		登 記 簿		現 況		登 記 簿 (㎡)		実 測 (㎡)								
		町又は字		地番																
		1		2		3		計 0.00 ㎡		計 0.00 ㎡										
利用の現況	番 号	届出に係る権利以外の権利																		
		所 有 権					所 有 権 以 外 の 権 利													
		所有者の住所		所有者の氏名		種 別		内 容		権利者の住所		権利者の氏名								
		1		2		3														
土地等に関する工事	番 号	種 類	概 要	移転又は設定に係る権利		移 転 又 は 設 定 に 係 る 権 利 以 外 の 権 利						※								
				所 有 権		所 有 権 以 外 の 権 利														
				種 別		内 容		所有者の住所		所有者の氏名			種 別		内 容		権利者の住所		権利者の氏名	
				1		2		3												
土地に関する権利の移転又は設定に係る事項	番 号	移転又は設定の態様		地 上 権 又 は 賃 借 権 の 場 合						特記事項										
		存続期間		残存期間		堅固・非堅固の別		地代(年額・円)												
		1		2		3														
		1		2		3														
対価の額等に関する事項	番 号	土地に関する対価等の額等								工作物等に関する対価の額等(消費税含む。)										
		地目(現況)		面 積 (㎡)		単 価 (円/㎡)		対価の額 (円)		種 類		対価の額 (円)								
		1		2		3														
		計(a)		平均((b)÷(a))		計(b)		計												
土地の利用目的等に関する事項	利 用 目 的	用途等										利用の現況の変更								
		(前回の届出 都・区・市・町・村受理日及び番号 年 月 日 第 号)																		
		利用目的に係る土地の所在					利用目的に係る土地の面積						有・無							
		利用計画の概要		人工面率		%		計画人口		人										
その他																				
その他参考となるべき事項																				

土地売買等届出書

0 0 年 0 0 月 0 0 日

長崎県知事 殿

権利取得者(譲受人)

住所 〒 0

電話 0

0

氏名 0

担当部課  
又は代理人

氏名 0

電話 0

26	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方等に関する事項	契約の相手方(譲渡人)の住所				氏名				契約締結年月日					
	0				0				0 0 0 0 0 0 0					
土地に関する事項	番		所 在		地 目		面 積							
	号		登記簿		住居表示		登記簿		現況		登記簿(m <sup>2</sup> )		実測(m <sup>2</sup> )	
			町又は字		地番									
	1		0		0		0		0		0.00		0.00	
	2		0		0		0		0		0.00		0.00	
3		0		0		0		0		0.00		0.00		
合計		0 0 0 0 0 筆		0		0		0		計 0.00 m <sup>2</sup>		計 0.00 m <sup>2</sup>		

1	2	3	4
※県コード	※受理台帳コード	※キー番号	
		年	第 号

5	6
※市町村コード	※受理年月日
	年 月 日

7	8	9	10	11	12	13	14
※譲受人	※譲渡人	※単	※都計区域	※都計内用途	※用途的地域		
県コード	個人法人	県コード	個人法人	団			

15	16	17	18
※地域区分			
農業地域	森林地域	自然公園	自然保全

19	20
※団地コード	
※主たる地目	

28	29	30	31	32	33	34	35	36	37		
※処理年月日				※該当事項	※24条1項	※27条の2					
年 月 日				24条1項	27条の2	基本計画	その他	非公表	公共公益	自然保全	その他

38
※土地に関する事項
相当な価格(円/m <sup>2</sup> )

対価の額等に関する事項	土地に関する対価等の額等												工作物等に関する対価の額等(消費税含む。)														
	番号	地目(現況)	面積(m <sup>2</sup> )						単価(円/m <sup>2</sup> )						対価の額(円)						種類	対価の額(円)					
			計(a)		平均(b)÷(a)				計(b)						計												
			0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0				0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0												
	実測	清算	有	無	計(a)		平均(b)÷(a)				計(b)						計										
				0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0				0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0											

24
※利用目

25
利用目的に係る土地の面積
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

(注) ※の欄は記入しないでください。

土地売買等届出書

届出期限は契約締結日から起算して2週間以内です。(契約締結日を含みます。)

〇〇年〇〇月〇〇日 ※日付の記入は忘れずに。

長崎県知事 殿

権利取得者(譲受人)

住所 〒850-〇〇〇〇 長崎県長崎市〇〇町〇丁目11-1

電話 095-8〇〇-〇〇〇〇

氏名 〇〇株式会社 代表取締役 〇〇 二郎

担当部課 又は代理人

氏名 総務課 〇〇 太郎 電話 △△△-△△△-△△△△

Table with 7 rows and 2 columns: 譲受人業種 (1: 不動産業, 2: 建設業, 3: 金融保険業, 4: 製造業, 5: 商業, 6: 運輸業, 7: その他)

※その他の場合は欄外に業種を記載のこと

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。 ※信託受益権の場合はその他に〇をつけてその旨記入

記

Main form containing sections for: 契約の相手方等に関する事項, 土地の所在, 権利以外の特権, 土地等に関する事項, 対価の額等, 土地の利用目的等に関する事項, and other details.

この欄は記入しないでください。

この欄は記入しないでください。

土地売買等届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

長崎県知事 殿

権利取得者(譲受人)

住所 〒 850-〇〇〇〇

電話 095-8〇〇-〇〇〇〇

長崎県長崎市〇〇町〇丁目11-1

氏名 〇〇株式会社

代表取締役 〇〇 二郎

担当部課  
又は代理人

氏名 総務課 〇〇 太郎

電話 △△△-△△△-△△△△

1	不動産業
2	建設業
3	金融保険業
4	製造業
5	商業
6	運輸業
7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方等に関する事項		契約の相手方(譲渡人)の住所		氏名		契約締結年月日			
		〒〇〇〇-〇〇〇〇 長崎県佐世保市〇〇町1-1		株式会社 〇〇〇〇 代表取締役 長崎五郎		〇〇〇〇〇〇			
土地に関する事項	番	所在地		地目		面積			
	号	登記簿		現況		登記簿(㎡)			
		町又は字		登記簿		実測(㎡)			
		地番		住居表示					
1	西彼杵郡〇〇町〇〇字〇〇		123番		〇〇町〇丁目〇		宅地 宅地		
2	"		124番		〇〇町〇丁目〇		" "		
3									
	合計	〇筆				計 160,165.00 ㎡		計 16,288.68 ㎡	

1	2	3	4
※県コード	※受理台帳	※キー番号	
	※コード	年	第 号

5	6
※市町村	※受理年月日
	年 月 日

7	8	9	10	11	12	13	14
※譲受人	※譲渡人	※単	※	※	※	※	※
県コード	個人法人	県コード	個人法人	都計区域	都計内用途	都計内用途	用途的地域

15	16	17	18
※地域区分			
農業地域	森林地域	自然公園	自然保全

19	20
※団地コード	
※主たる地目	

28	29	30	31	32	33	34	35	36	37		
※処理年月日				※該当事項		※24条1項				※27条の2	
年 月 日				24条1項		基本計画		その他		非公益	
※処理内容				27条の2		公共公益		自然保全		その他	

38
※土地に関する事項
相当な価格(円/㎡)

対価の額等に関する事項	土地に関する対価等の額等										工作物等に関する対価の額等(消費税含む。)																
	番		地目(現況)		面積(㎡)					単価(円/㎡)					対価の額(円)					種類		対価の額(円)					
	1		宅地		16123.45					60037					968,000,000					工場		870000000					
	2		"		165.23					11484					1,897,500												
3																											
実測		有		21 計(a)					平均(b)÷(a)					22 計(b)					23 計								
測		算		16288.68					59544					969897500					870000000								

24
※利用目

25
利用目的に係る土地の面積
25000.00

(注) ※の欄は記入しないでください。