

広報

vol.78

# うんぜん

あっきいアサリが

いっくら採る！

4月号  
2012 April

国見漁協(神代地区)での潮干狩りの様子

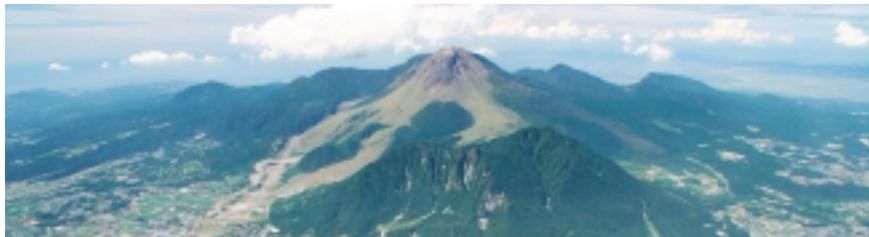


〔特集〕

# 第5回 ジオパーク国際 ユネスコ会議

開幕まで、  
あと**40**日!

5th  
International  
UNESCO Conference  
on Geoparks



～ジオオくんに聞いてみよう！～

### ジオオくん

島原半島世界ジオパークの公式キャラクター  
島原半島出身の元気な男の子。  
何にでも好奇心旺盛。ただ、ちょっとおっちょこちょいなところも…  
ジオパークのことなら、何でも聞いてね。



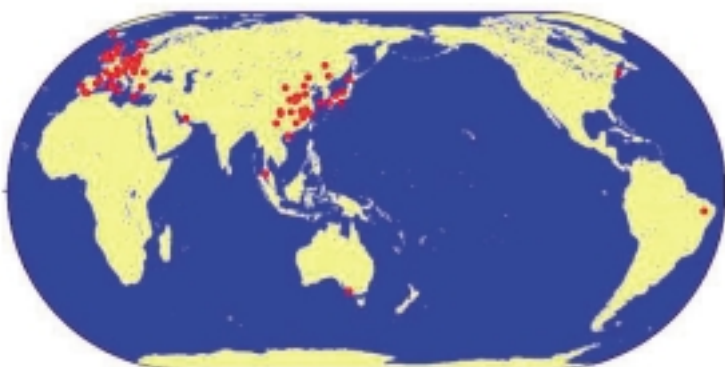
どうして、この国際会議を開催するの？

この国際会議は、2年に1度、世界ジオパークに認定されたジオパークで開催されているよ。

今回は、5回目の開催なんだけど、日本で初めて開催されるんだ。

国際会議では、世界各地のジオパーク関係者が、それぞれ自分たちのジオパークが取り組んできたことや研究してきたことなどを発表し、お互いをより良いジオパークにするために、情報を交換するんだよ。世界各地には、27の国に86地域(2012年1月現在)の世界ジオパークがあるんだけど、島原半島世界ジオパークみたいに「生きている火山のジオパーク」は珍しいんだ。また、島原半島世界ジオパークは、普賢岳の噴火災害から復興した経験もあるから、防災への取り組みについても、世界に向けて情報を発信するよ。

### 世界ジオパーク地図



### 表紙のはなし

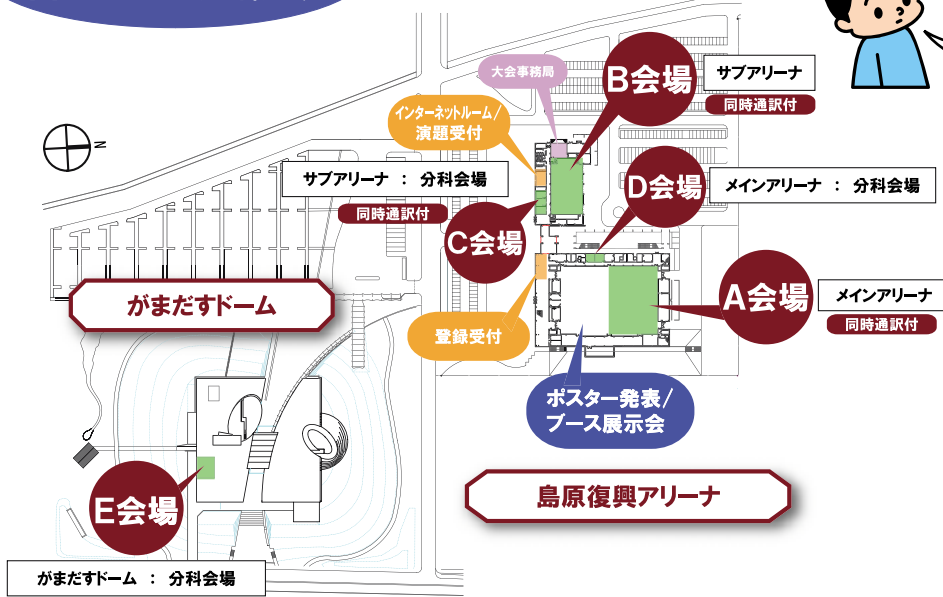


国見町神代地区での潮干狩り。多くの人が集まり、石を掻き分けながらアサリを掘り取っていました。潮干狩りは、5月上旬まで行われる予定(詳細P32)。皆さんも出かけてみませんか。

### CONTENTS ～もくじ～

- 02 第5回ジオパーク国際ユネスコ会議
- 05 がんばらんば国体通信 ほか
- 06 うんぜんクリック(観光情報)
- 08 固定資産税の評価替え
- 10 第4回雲仙ゆめみらい債
- 12 うんぜんニュース
- 14 軽自動車税の減免
- 15 高齢者生活支援ハウス ほか
- 16 はびねす通信
- 17 消費生活センターからのお知らせ
- 18 雲仙じげもん便り
- 20 ウォーキングマップ
- 22 まちの話題 My Town Topics
- 24 狂犬病予防注射の実施
- 25 牛口みなとタウン住宅用地分譲
- 26 特定健診
- 27 子育てホットステーション
- 28 皆さんからのご意見・プレゼント ほか
- 30 市からのお知らせ
- 32 情報コーナー
- 34 スクさんの日々 ほか
- 35 市長コラム・うんぜん健康レシピ ほか
- 36 うんぜんくらしのカレンダー

第5回ジオパーク  
国際ユネスコ会議会場



いつ、どこで開催されるの？

5月12日(土)から5月15日(火)までの4日間、島原復興アリーナをメイン会場に開催されるよ。また、5月14日(月)には、島原半島内のジオサイトをめぐる、日帰りジオツアー(巡検)が行われるんだ。



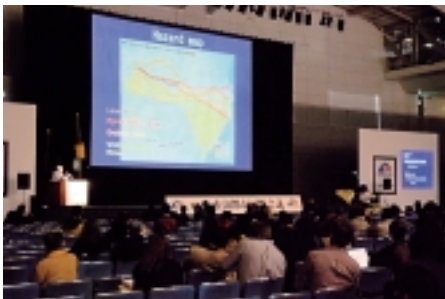
この国際会議では、  
どんなことが話し合われるの？

今回の会議のテーマは「大地の遺産とそれらの持続的な発展」。『美しい自然や文化を守りながら、その自然を活用して地域を元気にする』ための話し合いが行われるんだ。

日程は、右の表を見てね。



↓ 基調講演の様子



↑ 分科会発表の様子

日程表 主体言語:      日本語      英語      日英同時

		5月12日(土)				
		A会場	B会場	C会場	D会場	
午前	開会式					
	基調講演					
		昼食				
午後	ジオパークと観光のフォーラム	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	
	ポスター発表	ワークショップ (GGNメンバー)	ワークショップ (GGNメンバー)	ワークショップ (GGNメンバー)	ワークショップ (GGNメンバー)	
		5月13日(日)				
		A会場	B会場	C会場	D会場	E会場
午前	基調講演					
		分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	ジオパークガイド・ワークショップのフォーラム
		昼食				
午後	キッチン火山					
	子どもフォーラム(発表)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	
午後	子どもフォーラム(Q&A)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	
	ポスター発表	ワークショップ (GGNメンバー)	ワークショップ (GGNメンバー)	ワークショップ (GGNメンバー)	ワークショップ (GGNメンバー)	
		5月14日(月)				
		コース1	コース2	コース3		
終日	温泉断層コース	島原半島成り立ちコース	島原大変・平成新山コース(1)	島原大変・平成新山コース(2)		
		5月15日(火)				
		A会場	B会場	C会場	D会場	
午前	世界ジオパーク総会	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	
	ジオパークと防災のフォーラム	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	分科会 (活動報告等)	
		昼食				
午後	ワークショップ報告会					
	基調講演					



この国際会議には、  
 どんな人が参加できるの？

誰でも参加できるよ。また、一般の人を対象にした話し合い(フォーラム)も開催されるんだ。

フォーラムは、「ジオパークと観光」、「ジオパークガイド・ワークショップ」、「子どもフォーラム(子ども発表、子どもQ&A)」、「ジオパークと防災」などが開催されるよ。このほかにも、5月13日(日)には、キッチン火山実験やそうめん流しなど、参加者との交流イベントもあるよ。みんなもきてね。



↑キッチン火山実験の様子



↑街なか交流会の様子



私たちにできることはあるの？

国際会議では、島原半島の人たちに、いろんな場所で協力してもらいたいよ。たとえば、海外から参加する人と、会場などでコミュニケーションを取ってもらおう外国語ボランティア。会議に参加する人に、親切に対応してもらえ「おもてなし協力店」には、「歓迎バナー」を店先に掲示してもらおうよ。このほかにも、日本茶をふるまったり、島原半島に古くから伝承されている踊りや歌を披露したり、

また、お土産を作ってもらったり、さまざまな「おもてなし」をしてもらうよ。まだまだ、協力してくれる人を募集しているから、国際ユネスコ会議事務局へ連絡してね。



↓千々石中学校生徒による参加者へのお土産の作成



↓歓迎バナー



↑おもてなし協力店の様子

5月には、世界中からたくさんの方が島原半島にやってくるよ。島原半島世界ジオパークの良さを、いろんなところで味わってもらい、国際会議が成功するように、一緒に盛り上げていきましょう。  
 あなたが主役、市民のおもてなしが成功の鍵をにぎっています!



◎問い合わせ◎

**第5回ジオパーク国際ユネスコ会議事務局**

〒855-0879 長崎県島原市平成町1-1 雲仙岳災害記念館(がまだすドーム)内

☎0957-64-2012 FAX0957-73-9033 Eメール:info@unzen-geopark.jp ホームページ:http://www.geoparks2012.com





## 雲仙市が馬術競技の 会場地に決定しました!



平成23年開催「おいでませ!山口国体」での競技の様子

3月22日の日本体育協会国体委員会において、平成26年「長崎がんばらんば国体」馬術競技についての審議が行われ、雲仙市が、会場地として正式に決定されました。

馬術競技は、ほかのスポーツ

と異なり、生き物である「馬」と選手が一体となって競技を行うスポーツです。選手が、馬の能力を最大限に引き出し、馬も選手の要求に精一杯にこたえる「人馬一体」の妙技が見どころ。国体では、馬場馬術競技と障害飛越競技の2つの競技が行われます。

《馬場馬術競技》馬場内で、3種の歩き方である常足(なみあし)、速足(はやあし)、駆足(かけあし)で、躍動感に満ちたさまざまな運動を演じるものです。馬の調教レベルや騎手の技量を競います。

《障害飛越競技》高さや幅、色彩や形状の異なる障害物をミス無く飛び越していく競技です。障害物のバーの落下や、障害物前での拒否などの過失があると減点になります。



なお、会期と会場(ともに予定)は、下記のとおりです。

【会期】平成26年10月17日(金)～21日(火) 【会場】雲仙市特設馬術競技場(多比良港埋立地)



### 長崎がんばらんば国体 2014

第69回国民体育大会 君の夢 はばたけ今 ながさきから

問 国体準備室 (☎37-3113)

#### ■雲仙市開催種目■

サッカー(少年男子)、ボクシング、馬術

#### ■デモンストレーション行事■

雲仙アヅマクロス

## 健康豆知識

### 結核について

#### 結核は、過去の病気ではありません

長崎県は、全国的に、肺結核をはじめとした結核性疾患の発症率が高い地域であり、ここ数年、東京や大阪などの大都市圏に次いで、ワースト5にランクされ続けています。

そんな長崎県の中でも、とりわけ結核患者の発症率が高いのが島原半島であり、発症者の約8割が60歳以上の高齢者となっています。

結核は、早期発見・早期治療が重要です。年に一度は、市や職場・学校などの定期健診を受け、せきや微熱が2週間以上続くときは、早めに医療機関で受診しましょう。

健康うんぜん21を推進します  
(毎月19日は、食育の日です)

### 「結核」を正しく知ろう!

～結核に関する講演のお知らせ～

結核の早期発見や感染拡大防止につなげるため、結核について詳しく、そして正しく知ってみませんか?

南高医師会では、平成24年度、25年度の2年間、雲仙市民の皆さんのもとに直接出向き、結核に関する講演を行います。講師は、南高医師会から医師を派遣します。

#### 【対象】

市内の各種団体やグループなど(原則として、10人以上)

#### 【開催時間】

平日の午後1時から午後9時までの間で2時間以内。

#### 【申し込み方法】

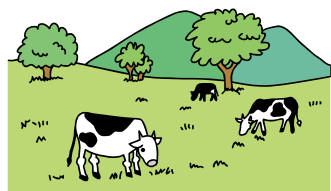
まずは、健康づくり課までご連絡ください。詳細な日程や時間、会場などを調整します。

問 健康づくり課 (☎38-3111)

# うんぜんクリック

観光物産まちづくり推進課 (☎38-3111)

## 雲仙



## モーモーフェスティバル イン みずほ 2012

雲仙市で行われるイベントの中でも、長い歴史と高い人気を誇るモーモーフェスティバルを、今年も開催。子どもたちに大人気のニジマスのつかみどりやもちまき、乳搾り体験なども開催予定。大自然を満喫してみませんか？

**日時** 5月4日(金・祝) 午前10時～午後3時  
**場所** みずほの森「溪流公園」(瑞穂町) ほか  
**問い合わせ** モーモーフェスタ実行委員会  
(観光物産まちづくり推進課内) ☎0957-38-3111

※会場周辺では、例年、渋滞などにより、大変混雑します。お越しの際は、交通整理員の指示に従ってください。



## 健康的な体を維持する理想の体温は何度？

### 第1回温泉ケア勉強会

温泉に入ることは、ただ気持ちがいいだけではなく、健康に良い効能がたくさんあります。

温泉ケア勉強会は、温泉と食事、運動、マッサージ、香り(アロマ)など、幅広い分野で健康の知識を高め、その知識を身近なところから活用していき、温泉に入る人みんなをもっと元気にしていこうという新しい取り組みです。初回の勉強会は、(社)日本アロマセラピー学会の理事長を務める昭和大学医学部教授の塩田清二先生による健康講座と、「枕の先生」で有名な(株)山田朱織枕研究所の枕講座、大分県日田市宮原レディースクリニックの森下潤伊先生によるアロママッサージ実践講座を開催します。

健康や美容に興味がある人、体調を改善したい人、自分のために周囲の皆さんのために、参加者の輪をつくりながら勉強してみませんか？

**【日時】** 4月15日(日) 午前9時30分～  
**【定員】** 30人(先着順) **【参加費】** 無料  
**【場所】** 雲仙やまびこ会館 多目的ホール  
**【申し込み・問い合わせ】**  
観光物産まちづくり推進課 ☎38-3111

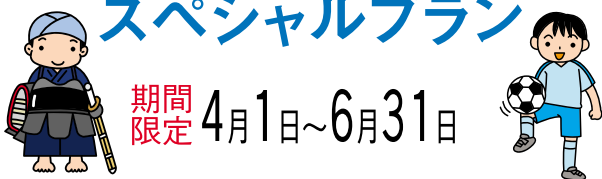




# 国民宿舎 望洋荘 ☎74-3141



## スポーツ合宿などの スペシャルプラン



期間限定 4月1日～6月31日

※ゴールデンウィーク(4月28日～5月5日)を除く  
各種スポーツの合宿などをご利用の場合、宿泊料金を  
割り引きします。この機会に、ぜひご利用ください。

### ■ 大人 (1泊2食付)

お一人様 ~~6,765円~~ ▶ **5,500円** (税込)

### ■ 小・中学生 (1泊2食付)

お一人様 ~~5,985円~~ ▶ **4,500円** (税込)

◎予約の際、「スポーツ割引」とお申し込みください。  
◎選手は、食事が合宿メニュー、宿泊が大部屋となる場合があります。  
◎そのほか、詳しくはお問い合わせください。

## 市内老人会(クラブ)様向け 特別サービスプラン (平日限定)

### ■ 日帰りプラン (入浴休憩+食事)

お一人様 **2,000円** (税込)

### ■ 宿泊プラン (1泊3食付)

お一人様 **6,000円** (税込)

朝食付きの宿泊と  
翌日(または当日)の昼食をセット  
※昼食は、丼物か麺類の一品

◎10名様以上の団体でのご利用に限ります。  
◎上記プラン以外にも、ご予算に応じて承ります。  
◎マイクロバスでの送迎については、ご相談ください。

問い合わせ  
観光物産まちづくり推進課  
☎38-3111

平成24年4月1日から  
小浜マリンパーク駐車場と  
夕日の広場駐車場の  
営業時間を変更されます  
現在、午前8時30分～午後  
6時となっている営業時間を、  
4月1日から、午前8時30分  
～午後5時15分に変更します。  
なお、料金の支払い方法な  
どは、変更ありません。

# 平成24年度 雲仙市観光大使 が決定しました



平成24年度の雲仙市観光大使が決定しました。  
写真左から、田中成美さん(千々石町)、藤原さやさん(国  
見町)です。  
これから1年間、市内外のイベントなどで、雲仙市観光  
の「顔」として、市の魅力を伝えていきます。1年間どうぞ  
よろしくお願いします。

### 【問い合わせ】

雲仙市観光協議会 (☎0957-38-3839)

平成24年度は固定資産の「評価替え」の年です

# すべての土地・家屋の価格を見直します

「問い合わせ」税務課 固定資産税班(☎38-3111)

固定資産税は、毎年1月1日現在で、市内に固定資産(土地・家屋・償却資産)を持つ人が納める税金です。

「評価替え」は、固定資産の価格を資産価値の変動に対応した、適切で均衡の取れたものとするため、3年ごとに土地・家屋の評価額を見直す制度です。平成24年度は、その「評価替え」の年になります。

## 【固定資産税額の計算方法】

- ①「固定資産評価基準」に基づき固定資産の評価を行い、評価額を決定します。
- ②固定資産評価額をもとに、課税標準額を算定します。
- ③課税標準額に所定の税率(1.4%)を乗じて、固定資産税額を求めます。

## ●土地の評価

土地の評価額は、正常な取引

価格をもとにした「適正な評価」により算定します。

評価額は、国や県が公表する「地価公示価格」や「地価調査価格」の7割を目途に、不動産鑑定士による鑑定評価額などを活用し、それぞれの土地の条件(立地、形状など)を反映させて算定しています。

評価額は、原則として次の評価替えまで3年間は据え置かれますが、土地の利用状況(地目)の変更や分筆・合筆により形状が変更された場合、地価が著しく下落した場合など、価格を据え置くことが適当でないと認められるときには、評価額が適正なものとなるよう見直しを行うことがあります。

また、土地については税負担の均衡化を図るため、平成9年度から負担調整措置(※1)が講じられていますが、平成24年度も引き続き同様の措置

が講じられることとなります。

今回の評価替えでは、土地価格算定の基礎となる路線価(※2)や状況類似地区(※3)についても全面的な見直しを行い、その結果をもとに個々の土地について評価を行っていきます。

## ●家屋の評価

家屋の評価は、再建築価格(※4)により行います。今回の評価替えでは、建築物価の動向と家屋が建築されてから経過した年数を反映して評価額の見直しを行います。

家屋の評価額は、増改築や取り壊しなどが無い限り、次の評価替えまでの3年間は据え置かれます。

在来家屋の評価額 $\parallel$ 平成21基準年度の再建築費 $\times$ 再建築費評点補正率(※5) $\times$ 経年減点補正率(※6)

## 【用語解説】

### ※1 負担調整措置

負担調整措置とは、評価額に対する課税標準額の割合(負担水準)が高い土地については税負担を引き下げまたは据え置き、負担水準が低い土地については課税標準額を徐々に引き上げていくことによって、税の負担を一定の水準まで近づけようとするものです(住宅用地以外の宅地の場合には、負担水準が7割を超えることはありません)。

### ※2 路線価

路線価とは、宅地の評価額の基準となる価格のことで、道路に面する標準的な宅地の1平方メートル当りの価格のことで。

### ※3 状況類似地区

状況類似地区とは、宅地の沿接する道路の状況、公共施設との接近の状況、家屋の疎密度、その他利用上の利便性などを総合的に考慮し、おおむねその状況が類似していると認められる宅地の所在する区域ごとに区分されたものをいいます。

### ※4 再建築価格

再建築価格は、評価の対象となる家屋を、評価時点においてもう一度建てるとした場合の費用のことで、固定資産評価基準に基づき、その額を算定します。

### ※5 再建築費評点補正率

再建築費評点補正率とは、固定資産評価替えの基準年度である平成21年度と平成24年度の建築物価の変動を比較した指数で、今回の評価替えに用いる値は、木造家屋の場合で0.99、木造以外の家屋では0.96となっています。

### ※6 経年減点補正率

経年減点補正率は、建築後の年数の経過によって通常生じる家屋の減価などを補正する割合で、家屋の構造や種類によって異なりますが、年数が経過するにしたがってその値は小さくなり、残存価格として2割の価値を残すように設定されています。なお、税務会計上の減価償却期間、残存価格(財務省令)とは異なります。





## ● 償却資産の評価

償却資産とは、会社や個人で工場、商店、農業、漁業、サービス業などを営んでいる事業者が、その事業のために所有している構築物、機械・器具、装置・備品などの資産をいいます。償却資産の所有者は、毎年1月1日現在で所有している償却資産について、その年の1月31日までに申告していただくことになっています。

## 償却資産評価額の計算方法

- ① 前年中に取得した償却資産の評価額Ⅱ取得価額×(1-減価率×1/2)
  - ② 前年より前に取得した償却資産の評価額Ⅱ前年度評価額×(1-減価率)
- ※算出した評価額が取得価額の5%を下回る場合は、取得価額の5%が評価額となります。

## 土地・家屋縦覧帳簿

固定資産税の納税者は、自己が所有する土地・家屋の評価額が適正かどうか判断するために、隣接する土地・家屋の評価額が記載された縦覧帳簿を縦覧することができます。

(縦覧手数料は、無料)

### 【期間】

4月2日(月)

～5月31日(木)

※土、日、祝日を除く

午前8時30分～午後5時

### 【場所】

税務課および各総合支所  
市民生活課(各総合支所は支所区域のみ縦覧可)

### 【縦覧できる人】

固定資産税の納税者

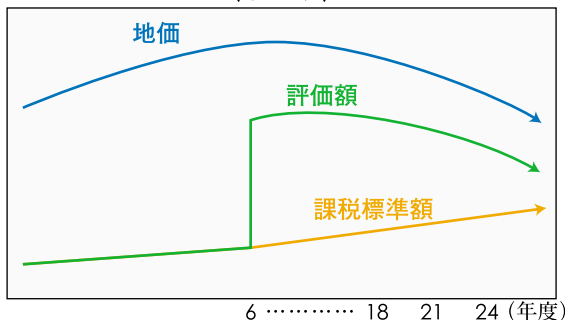
## 固定資産税 Q&A

Q 地価の下落によって土地の評価額は年々下がっているのに、固定資産税の額は少しずつ上がっているのはなぜでしょうか？

A 好景気の時代に土地の価格が高騰し、固定資産評価額との間に大きな差ができました。平成6年度の評価替えにおいて、この差を小さくするため、それまで土地の価格の2割程度だった固定資産評価額を全国一律に地価公示価格や地価調査価格の7割に引き上げることになりました。そうすると、固定資産評価額が以前の2～3倍になり、それに伴って固定資産税額も2～3倍に急激に増加してしまいます。こうした納税者の負担を軽減するため、毎年少しずつ税額が上昇するように調整する措置(負担調整措置)がとられることになりました。

現在、この措置によって計算された金額が土地の「課税標準額」となっており、これは固定資産評価額に達するまで徐々に上がり続けます。このため、課税標準額が固定資産評価額より低い土地については、評価額が下がっていても課税標準額は上昇するため、税金の額も上がることとなります。

商業地区等における地価と評価額・課税標準額の推移 (イメージ)



Q 昨年住宅を取り壊したのに、今年は税金の額が高くなっています。どうしてでしょうか？

A 住宅が建てられている宅地の場合、一定の条件を満たしているとその土地の固定資産税額が軽減されます。しかし、住宅を取り壊したり、家屋が住宅用ではなくなったりしたときにはこの特例が受けられなくなります。建物が古くて評価額が低いような場合には、取り壊しにより建物にかかる税金の減額分よりも、特例が受けられていたときと受けられなくなったときの土地に対する税額の差が大きくなることもあり、このような場合には結果的に税額が増加することになります。

Q 平成20年9月に住宅を新築したのですが、平成24年度の固定資産税額が急に高くなっています。なぜですか？

A 新築された住宅が一定の条件を満たす場合には、新たに固定資産税が課税されることとなった年度から3年度分限り、税額が2分の1に軽減されます。ご質問の場合、平成21～23年度分の固定資産税が軽減されていて、軽減適用期間が終了したことにより、平成24年度分から本来の税額が課税されたためです。

Q 昨年住宅を新築して、今年から固定資産税を納めることになりましたが、不動産取得税の家屋の価格と固定資産税の家屋の価格が違うのはなぜでしょうか？

A 不動産取得税が、その家屋が新築された時点の価格に基づいて課税されるのに対し、固定資産税は新築された翌年の1月1日現在の価格に基づいて課税されます。また固定資産税の価格には、家屋が新築されてから経過した年数による補正(経年減点補正といいます)が適用され、ご質問の家屋についても1年経過したものとして所要の補正を行っています。

したがって、不動産取得税と固定資産税とでは、税額を計算する際の基礎となる課税標準額は同じ額にはなりません。

# 第4回雲仙ゆめみらい債 購入のご案内

## 第4回雲仙ゆめみらい債の概要

- 募集（購入）期間** **4月12日（木）～20日（金）**  
※ 取扱金融機関の窓口営業時間内に限ります  
 先着順（十八銀行で7,000万円、親和銀行で3,000万円に達し次第終了）
- 発行額** ▶ 1億円  
**期間** ▶ 5年（満期一括償還）  
**発行価格** ▶ 額面100円につき100円  
**発行日** ▶ 4月27日（金）  
**購入限度額** ▶ 1人または1法人あたり  
 10万円から200万円まで（1万円単位）  
※ 購入代金は、購入日に金融機関窓口でお支払いください。
- 購入対象者** ▶ ①市内に在住している人  
 ②市内に営業拠点などのある法人
- 利率** ▶ 募集開始日から直近の国債発行利率などを参考に決定  
**利払日** ▶ 半年ごと（4月と10月の27日）  
※ 利払日が取扱金融機関の営業日でないときは、前営業日になります
- 取扱金融機関** ▶ 十八銀行（国見、瑞穂、愛野、小浜の各支店）  
 親和銀行（国見、吾妻、千々石の各支店）

### 注意事項（購入前に必ず確認してください）

- ◎ 債権は預金ではありません。したがって、預金保険制度の対象ではありません。また、投資者保護基金の対象ではありません。
- ◎ 債権のお取引は、クーリング・オフの対象ではありません。
- ◎ 債権の価格は毎日変動しておりますので、売却時期によっては、購入価格を下回り、売却損が生じる場合があります。
- ◎ 利払日や償還日の直前には換金できないことがあります。
- ◎ 市場金利の上昇や発行者の信用状況の悪化により、損失を被ることがあります。
- ◎ 投資による損失などは、投資者（購入者）に帰属します。投資の最終決定は、投資者自身で行ってください。
- ◎ 検討にあたっては、「契約締結前交付書面」などを必ずお読みください。「契約締結前交付書面」などは、取扱金融機関に用意しています。
- ◎ 債権は、発行体の信用状況の悪化などにより、元本や利子の支払不能や遅延が生じるリスクがあります。
- ◎ 債権を購入する場合は、購入対価のみをお支払いいただきます。

市では、4月に住民参加型市場公募債（愛称・雲仙ゆめみらい債）を発行します。

この「雲仙ゆめみらい債」は、市が行う事業に対し、市民の皆さまに資金を提供していただくことで、市の事業や財政状況に関心を持っていただくとともに、市政に参画していただくことを目的としています。

今年度も、市の将来を担う子どもたちのために行う、小・中学校の大規模改造工事や耐震補強工事などの財源として活用します。

申し込みに必要な書類

- 預金通帳
- 印鑑（通帳の届出印）
- 本人確認書類（運転免許証など）
- マル優、特別マル優制度を利用する場合は、障害者年金手帳などの確認書類が別途必要となります。

詳しくは、取扱金融機関にお問い合わせください。





# 雲仙ゆめみらい債の購入にあたって

## 誰でも購入できますか

市内にお住いの人であれば、誰でも購入できます。また、市内に営業拠点などがある法人も購入できます。

## いくらまで買えますか

取扱金融機関の窓口に来店された人、1人あたり200万円を限度とし、10万円から1万円単位で購入できます。

## 利率はどのくらいですか

募集開始日から直近の国債(5年)の利率を参考に、4月上旬ごろ決定し、市ホームページや取扱金融機関の店頭にて公表する予定です。

## 満期までの期間と利子の受け取りはどうなりますか

償還期間は5年間で、満期まで保有すれば、平成29年4月27日に元金全額が一括して償還されます。また、利子は確定利率により額面金額に応じて、4月27日と10月27日(取扱金融機関の営業日でないときは、前営業日)の年2回支払われます。

## 満期前に換金(売却)できますか

満期前でも、購入した金融機関に売却し、換金することはできます。しかし、市場価格が日々変動していますので、売却損が生じることもあります。もちろん、満期まで保有していれば、額面どおりの元金が受け取れます。

## 利子は課税されますか

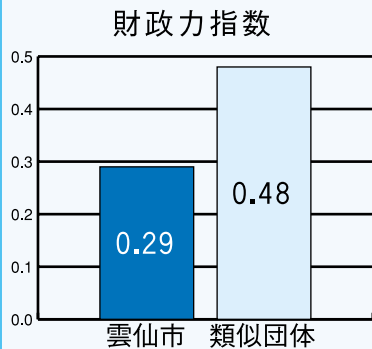
受取利子には、利子所得として20%(所得税15%+地方税5%)が源泉徴収されます。ただし、マル優、特別マル優制度がご利用いただけます。(マル優、特別マル優制度については、取扱金融機関にお尋ねください)

## 本人ではなく、配偶者や子ども名義での代理購入はできますか

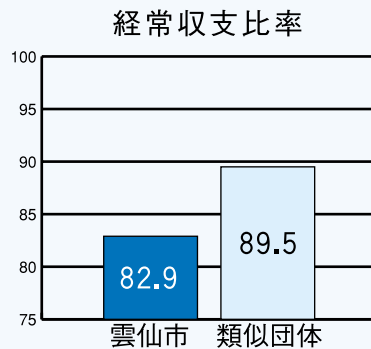
購入の際には本人確認をさせていただきますので、本人以外の名義での購入はできません。また、購入手続きを代理人が行うこともできませんので、ご注意ください。

## 雲仙市の財政状況

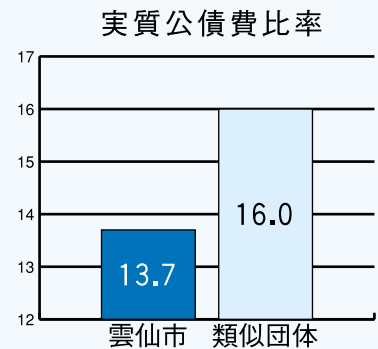
雲仙市の平成22年度決算と平成21年度の類似団体\*の数値を比較しています。



財政力指数とは、地方公共団体の財政力を示す指標で、この指数が高いほど自主財源の割合が高く、財政力が高いこととなります。



経常収支比率とは、地方公共団体の財政の弾力性を示す指標で、この比率が高いほど財政構造の硬直化が進んでいることとなります。



実質公債費比率とは、収入に対する地方債(借金)返済の割合を示す指標で、この比率が18%を超えると地方債発行に県の許可が必要となり、25%を超えると発行制限が加えられます。

\*類似団体…人口と産業構造により全国の市町村を分類した結果、雲仙市と同じグループに属する市のこと

## 問い合わせ

- 市役所 総務部 財政課(☎38-3111)
- 十八銀行 営業統括部個人金融企画グループ(☎095-828-8240)
- 十八銀行 雲仙市内各支店(国見、瑞穂、愛野、小浜) 窓口
- 親和銀行 テレホンサービスセンター(☎0120-122-312)
- 親和銀行 雲仙市内各支店(国見、吾妻、千々石) 窓口

### 島原半島文化賞

## 小浜中吹奏楽部へ島原半島文化賞

このほど、小浜中学校吹奏楽部が、平成24年島原半島文化賞（団体の部）に輝き、3月10日、島原城観光復興記念館で授賞式が行われました。

同部は、昭和40年の創立以来、吹奏楽コンクールやマーチングコンテスト、アンサンブルコンテストなど、数々の全国大会で卓越した成績を収めており、さらには地域イベントにも積極的に参加するなど、地域文化の向上にも大きく貢献しています。これらの取り組みが高く評価され、授賞したものです。



小浜中吹奏楽部の皆さん

2月17日、長崎市で長崎県交通安全推進県民協議会総会が開かれ、交通安全功労者や無事故優良運転者、交通安全図画・作文最優秀者の表彰が行われました。

市内からは、交通安全功労者の個人の部に小川貞郎さん（吾妻町）交通安全功労者の団体役員の方に森定征さん（小浜町）図画の部の知事賞・最優秀賞に南串第二小1年の渡部璃珠さんが選ばれ、それぞれ表彰を受けました。

学年は受賞当時。



（左から）森さん、渡部さん、小川さん

交通安全功労者と交通安全図画最優秀者表彰  
市内から3人が表彰されました

### 第57回長崎県小・中学校児童生徒美術品展 子ども県展

## 表現する気持ちが作品へ 子ども県展特別賞

このほど、長崎県小・中学校児童生徒美術作品展「子ども県展」が行われ、市内から2人が特別賞を受賞しました。（学年は受賞当時。）

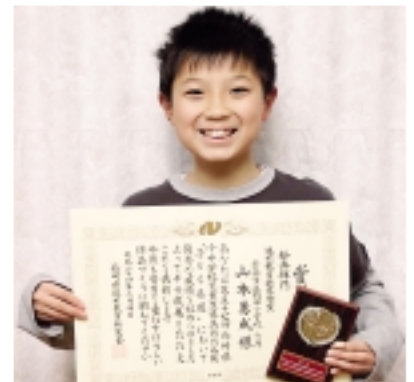


### 【教育委員会賞(版画部門)】

田中 颯太くん

（小浜小学校 1年）

「大好きなマグロを版画にしました。ウロコがむずかしかったです。」



### 【造形教育研究会賞(絵画部門)】

山本 勇成くん

（鶴田小学校 6年）

「吾妻町の大福寺を描きました。年輪の色塗りが難しかったです。」





雲仙市ふるさと納税

ご寄付 ありがとうございます

2月中に寄付をいただいた皆さま

(承諾していただいた項目のみ掲載)

氏名(敬称略)	住所	出身地	金額
田代 則春	東京都	雲仙市外	10,000,000円

ほか、1人から寄付をいただきました。

「在京者対策本部」を通じて寄付をいただいた皆さま

氏名(敬称略)	住所	出身地	金額
松尾 正	愛知県	小浜町	

ほか、1人から寄付をいただきました。

平成23年度の合計(2月末現在)

件数	108件
合計金額	14,436,000円

合計金額には、在京者対策本部からの寄付332万3千円も含まれています

ふるさと雲仙市の応援団を募集しています

「雲仙市を応援したい」、「雲仙市のために何かしたい」という想いを、ふるさと納税(寄付金)という形でお寄せいただいています。

問い合わせ・申し込み

政策企画課地域振興班(ふるさと応援寄付担当)

☎38-3111 FAX38-3514

<http://www.city.unzen.nagasaki.jp>

島原鉄道沿線地域公共交通活性化協議会(雲仙市、島原市、諫早市の沿線3市で構成)の事業で、島原鉄道多比良町駅に鉄道利用者専用の駐車場が整備されました。

多比良町駅から鉄道を利用する際に、ご活用ください。(問 島原鉄道多比良駅 ☎0957-78-3008)



整備された3台分の駐車場

多比良町駅に鉄道利用者専用の駐車場を整備  
駐車場をご活用ください

2月12日、吾妻町ふるさと会館で、東日本大震災孤児支援のため、映画「エクレール・お菓子放浪記」を上映しました。この上映会の収益金の一部は、東日本大震災で親を失った子どもたちへの支援金として、下記のとおり「あしなが育英会」に寄付されました。

映画「エクレール・お菓子放浪記」雲仙市上映会  
ご協力ありがとうございました

【入場券販売集計】 一般707枚、小中高校生27枚、計734枚(当日券含む)

【育英会への支援金】 58,450円

支援金は、入場券1枚につき30円と上映実行委員会への還元金分である売上金5%の合計

映画「エクレール・お菓子放浪記」雲仙市上映実行委員会事務局(市政企画課内 ☎38-3111)

遺言・契約等法律相談所開設事業のご紹介

公証人が無料で相談に応じます

遺言・契約等法律相談所開設事業は、雲仙市ゼロ予算事業として、諫早公証役場の公証人と市が連携し、行っている事業です。奇数月の第2火曜日に相談所を開設して、公証人が相続や金銭の貸借、借地・貸家などの相談に応じます(要予約)。

【今年度の相談】

場所：愛野町公民館

相談日：5/8、7/10、9/11、11/13、1/8、3/12

相談時間：午後1時～4時

問・予約先：市民窓口課市民生活班(☎38-3111)

【相談にあたる公証人を紹介します】



諫早公証役場

公証人 林 久義氏

(職歴)京都地方務局・法務省本省勤務を経て、長崎地方務局次長、徳島地方務局長、岡山地方務局長を歴任し退職。平成22年8月法務大臣の任命により公証人となり、現在に至る。

契約書や遺言書は公正証書にしておく安心!

公正証書の強力な証拠力と強制執行力によって、トラブルの防止を図ります。

心身に障がいがある人は、軽自動車税の減免が受けられます。ただし、減免を受けるには申請が必要です。

**減免が受けられる人**

次のいずれかに該当する軽自動車などを所有する人  
 一、身体障がい者等本人または生計を二にする人が所有する軽自動車などで、

○専ら身体障がい者等本人が運転する軽自動車など

○専ら身体障がい者等の通学、通院、通所または生業のために当該身体障がい者等と生計を二にする人が運転する軽自動車など

○専ら身体障がい者等の通学、通院、通所または生業のために当該身体障がい者等を常時介護する人が運転する軽自動車など(身体障がい者等のみで構成される世帯の人に限り)

二、構造が専ら身体障がい者などの利用に供する軽自動車などで、車検証に「車いす移動車」「入浴車」などの記載がある特殊用途軽自動車など

※自動車税(県税)との重複減免は受けられません。

**減免対象者の範囲**

① 身体障がい者については、下表のとおり

② 療育手帳の所持者については、A1・A2の人

③ 精神障害者保健福祉手帳の所持者については1級の人  
**申請時に必要なもの**

① 心身に障がいがあることを証明する手帳(身体障害者手帳、戦傷病者手帳、療育手帳、精神障害者保健福祉手帳)

② 運転免許証

③ 自動車検査証(軽自動車のみ)

④ 軽自動車税納税通知書兼領収証書

⑤ 印鑑

◆ 本人運転以外の場合は次の書類も必要です。

⑥ 通院証明書、通学証明書等(ただし、平成23年度に減免を受けている人は不要です)

**受付期間**

4月2日(月)～23日(月)

※土、日を除く

**申請場所**

税務課 市民税班

各総合支所 市民生活課

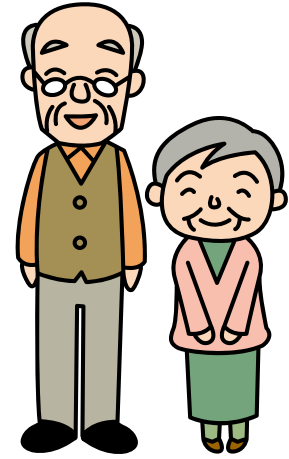
※障害の程度は、手帳そのものの等級ではなく「障害の区分(内臓の場合は臓器別)」ごとの障害等級により判断されます。

障害の区分	障害の程度		
	身体障害者手帳	戦傷病者手帳	
視覚障害	1級～3級、4級の1	特別項症～第4項症	
聴覚障害	2級、3級	特別項症～第4項症	
平均機能障害	3級	特別項症～第4項症	
音声機能障害 (咽頭摘出による音声機能障害のみ)	本人運転	3級	
	本人以外		
上肢不自由	1級、2級	特別項症～第3項症	
下肢不自由	本人運転	①1級～6級、②4級～7級で他の障害を複合する場合は、手帳が1級、2級	
	本人以外	①1級～3級、②4級～6級でほかの障害を複合する場合は、手帳が1級、2級	
体幹不自由	本人運転	1級～3級、5級	
	本人以外	1級～3級	
乳幼児期以前の 非進行性脳病変による 運動機能障害	上肢機能	1級、2級	
	移動機能	本人運転	1級～6級
		本人以外	1級～3級
心臓機能障害	1級、3級	特別項症～第3項症	
じん臓機能障害	1級、3級	特別項症～第3項症	
呼吸機能障害	1級、3級	特別項症～第3項症	
ぼうこう、または、直腸機能障害	1級、3級	特別項症～第3項症	
小腸機能障害	1級、3級	特別項症～第3項症	
肝臓の機能障害	1級～3級	特別項症～第3項症	
ヒト免疫不全ウイルスによる免疫機能障害	1級～3級		



# 高齢者生活支援ハウス

問 福祉課 (☎36-2500)



高齢者生活支援ハウスについて、平成24年度から新たに1事業所(10戸)分の委託事業を拡大します。これにより、ひとり暮らしなどが困難な高齢者の生活を支援し、福祉の向上を目指します。

**施設名(新規委託先)**  
生活支援ハウス はなひより 花日和  
国見町神代甲955番地1  
入居定員  
10人(全室個室)

※入居日は市が定めた日  
生活支援ハウスとは  
独立して生活することに不安のある高齢者に住居を提供し、自立した生活を支援し、安心して健康で明るい生活を送っていただくことを目的とした施設です。

## 入居申込資格

雲仙市に住所を有する60歳以上の人で、次の①～③すべてを満たしている人

- ①ひとり暮らしの人、夫婦のみの世帯、または、家族の援助を受けることが困難な人
- ②独立して生活する事に不安がある人
- ③要介護認定(要介護1～5)を受けていない人

## 利用料

収入に応じて、居住の利用として月額0円～5万円。

そのほか、光熱水費、食費などは、実費になります。

## 入居申し込み

福祉課、市民窓口課または各総合支所市民生活課に備え付けの申請書等に必要書類を添付し、福祉課、市民窓口課または各総合支所市民生活課に提出してください。

## 入居決定

申請書類、訪問調査などにより決定します。

## 第1回入居申込期限

4月20日(金)

◆ほかに、市内に「桃源園(国見町)」と「杜(南串山町)」の生活支援ハウスがあります。

# 問 農業委員会事務局 (☎38-3111)

# 平成23年 雲仙市賃借料情報

## 田(水稻)の部

(データ総数323)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額
国見町全域	13,389円	23,379円	5,868円
瑞穂町全域	13,126円	26,027円	5,782円
吾妻町全域	20,410円	29,578円	6,901円
愛野町全域	19,109円	30,991円	10,593円
千々石町全域	11,894円	24,350円	6,891円
小浜町全域	賃 貸 借 な し		
南串山町全域	25,294円	30,927円	15,000円
雲仙市	15,031円	30,991円	5,782円

平成23年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10アール当たり)は、次のとおりです。

## 畑(普通畑)の部

(データ総数261)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額
国見町全域	13,134円	26,171円	5,316円
瑞穂町全域	9,709円	15,801円	4,789円
吾妻町全域	15,979円	20,000円	8,928円
愛野町全域	9,902円	19,582円	4,553円
千々石町全域	18,803円	21,208円	15,037円
小浜町全域	21,686円	22,105円	21,267円
南串山町全域	15,373円	25,000円	6,119円
雲仙市	13,600円	26,171円	4,553円

農地の賃貸借契約をするときの目安として、参考にしてください。