

未登記家屋所有者異動申告書

令和 年 月 日

雲仙市長 金 澤 秀 三 郎 様

旧所有者（被相続人）

住 所 _____

フリガナ

氏 名 _____ 印

原 因	売 買 ・ 贈 与 ・ 相 続 ・ その他 ()
-----	---------------------------

所 在 地	用 途	構 造	床面積 (㎡)			備 考
			1 階	1 階以外	計	
計						

上記物件の所有者を下記の者に変更しますので申告します。

新所有者	住 所	電話番号
	フリガナ 氏 名	

承 諾 書

上記の未登記家屋所有者異動申告について承諾しました。

令和 年 月 日

新所有者（相続人）

氏 名 _____ 印

未登記家屋所有者異動申告書のご記入に際してご注意いただくこと

1. 旧所有者（被相続人）の欄には、異動前の所有者のご住所、お名前（フリガナ）をご記入いただき、所有者異動の原因が相続以外の場合には押印（実印）をお願いします。なお、相続による所有者異動の場合には、押印の必要はありません。
2. 原因の欄には、所有者を変更することとなった原因を○で囲んでください。なお、原因がその他の場合には、具体的な理由を記入してください。
3. 家屋の詳細につきましては、記入に代えて課税明細書、固定資産名寄帳等の写しに対象家屋を示したものを添付していただいても結構です。
4. 新所有者の欄には、変更後の所有者のご住所、お名前（フリガナ）、連絡先のお電話番号をご記入ください。
5. 承諾書欄には、新しい所有者のお名前をご記入いただき、押印（実印）をお願いします。
6. この申告書のご提出に際しては、関係資料として下記の書類を添付してください。
 - ・売買の場合：売買契約書の写し（契約書が作成されている場合のみ）
新旧所有者の印鑑証明書
 - ・贈与の場合：贈与契約書の写し（契約書が作成されている場合のみ）
新旧所有者の印鑑証明書
 - ・相続の場合：相続関係説明図の写し
遺産分割協議書の写し（相続人が1人しかいない場合不要）
新所有者の印鑑証明書
 - ・遺言書が作成されている相続の場合：遺言書の写し
新所有者の印鑑証明書
 - ・その他の場合：その他所有者変更の原因を証する書類の写し
新旧所有者の印鑑証明書
7. 提出先
雲仙市役所税務課又は最寄りの総合支所地域振興課
8. お問い合わせ
雲仙市役所税務課固定資産税班
TEL (0957)38-3111(代表)
FAX (0957)38-2755
E-Mail zeimu@city.unzen.lg.jp