

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
雲仙市吾妻町	柿田地区	令和2年12月16日	平成31年3月28日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	36.2 ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	26.2 ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	6.8 ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	1.8 ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0.4 ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	9.7 ha

2 対象地区の課題

- ・約30年前に水田の基盤整備をしたが、西側のほ場は特に排水が悪い。
- ・長尾佐地区については、周りが木で囲まれているため、日照条件が悪く作物を作ろうと思わない。
- ・農地への道路が狭い。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

- ・特に畑地については、地区内に若い農業後継者がいるため、中心経営体として農地を集積していく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の経営の意向			備考
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲	
個人 法人	10経営体 2経営体	—	11.8 ha	—	21.5 ha		

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>農地の貸付け等の意向 貸付け等の意向が確認された農地は、43筆、44, 663㎡となっている。</p>
<p>農地中間管理機構の活用方針 農地の貸し付けの際は、将来の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。</p>
<p>基盤整備への取組方針 将来を見据えて、大規模な基盤整備が望めない場合でも小規模な基盤整備等を実施して、将来の担い手が借りやすいように地区で話し合いをしていく。</p>
<p>鳥獣被害防止対策の取組方針 イノシシの被害は少ないが、カモの被害が大きい。今のところ効果的な対策が見つからないため、ネットをかぶせて対応していく。</p>
<p>その他</p>