

実質化された人・農地プラン

| 市町村名 | 対象地区名(地区内集落名) | 作成年月日 | 直近の更新年月日 |
|--------|---------------|-----------|----------|
| 雲仙市国見町 | 金山・高下地区 | 令和2年11月6日 | 平成31年3月 |

1 対象地区の現状

| | |
|--------------------------------------|---------|
| ①地区内の耕地面積 | 151.3ha |
| ②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計 | 130ha |
| ③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計 | 4.9ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計 | 1.9ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計 | 0.1ha |
| ④地区内において今後中心経営体を引き受ける意向のある耕作面積の合計 | 36.0ha |
| (備考) | |

2 対象地区の課題

一部荒地がある・圃場整備をしてないところが道がなく荒れている
栽培していないのに貸付をしない人がいる
貸付及び売却希望農地はほとんど荒れている
牧草は隣地で野菜を栽培していると薬剤散布がしにくい。牧草だけを栽培できるエリアがあれば助かる
牧草地を借り受けたいと市役所に要望しているが回答がない

注:「課題」欄には、「現状」を基に話し合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

地区内の担い手に集約する。
簡易な基盤整備や有効な補助事業等の活用を検討していく。
農地中間管理機構の制度をできるだけ活用していく。
農地相続等を進めるように地域で話をしていく。
農業をやるかどうか迷っている後継者に農業の魅力や新規就農制度を伝えてみる

(参考) 中心経営体

| 属性 | 農業者 (氏名・名称) | 現状 | | 今後の経営の意向 | | | 備考 |
|----|----------------|------|----------|----------|----------|---------|----|
| | | 経営作目 | 経営面積 | 経営作目 | 経営面積 | 農業を営む範囲 | |
| 計 | 31経営体 | | 79.58 ha | | 115.9 ha | | |

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

○農地の貸付け等の意向

貸付け等の意向が確認された農地は、10筆、6597㎡となっている。

○農地中間管理機構の活用方針

農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。
中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。

○基盤整備への取組方針

水田の耕作条件の作業効率の向上を図るため、農地中間管理機構関連基盤整備事業の活用を検討を始める。

○鳥獣被害防止対策の取組方針

地域による鳥獣害対策の集落点検マップ(侵入防止柵や檻の設置状況、放置果樹や目撃・被害発生場所等)づくりや捕獲体制の構築等に取り組む。