

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
雲仙市千々石町	上峰・下峰地区	令和3年2月5日	H31.3

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	172.0ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	63.4ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	13.9ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	5.7ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	5.6ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 (備考)	23.7ha

2 対象地区の課題

・比較的に後継者が育っており、集落による農地管理も行われているが、後継者が未定である農地や、所有者が不在の土地も見受けられるため、所有者の意向確認や受け手の確保が必要。
・勾配がきつい農地や、農道が未整備の場所が多く、機械の乗り入れができないようなほ場がある。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

現在の中心経営体は50代が中心であり、後継者育成とともに地区内の青年農業者への農地斡旋や、集落による農地管理を継続する必要がある。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向			備考
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲	
個人	67経営体	—	39.8 ha	—	63.5 ha		

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>○農地の貸付け等の意向 貸付け等の意向が確認された農地は116筆、77,475 m²となっている。</p>
<p>○農地中間管理機構の活用方針 農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。</p>
<p>○基盤整備への取組方針 水田の耕作条件の作業効率の向上を図るため、農地中間管理機構関連基盤整備事業の活用を検討を始める。</p>
<p>○鳥獣被害防止対策の取組方針 地域による鳥獣害対策(侵入防止柵や檻の設置、放置果樹や目撃・被害発生場所の把握)や捕獲体制の構築等に取り組む。</p>