

様式第1号(第5条関係)

開発行為事前協議書

年 月 日

雲仙市長 様

〒
行為者 住所

氏名 印

電話 ()

雲仙市環境保全条例第21条第1項第1号の規定により開発行為について下記により協議します。

記

開発行為の名称						
開発行為を行う場所	雲仙市		番地			
開発行為の目的						
開発行為を行う場所の面積	総面積	m ²	現況	山林	m ²	
				田	m ²	
				畑	m ²	
				宅地	m ²	
				その他	m ²	
建物等の用途	分譲住宅	戸	土地分譲	区画	賃貸住宅	戸
	社宅	戸	事業所等	棟	その他	
建築区分	一戸建て		共同住宅			
	中高層住宅(階)		事業所等(延 m ²)			
開発行為の事業計画	敷地造成計画					
	建築物等の配置計画					
	道路計画及び交通安全対策					
	給水施設計画及び排水施設計画					
	消防水利施設計画					
	公園、緑地、広場等の配置計画					
	緑化計画					
	通学・通学の経路(輸送)計画					
	一般廃棄物処理計画	ごみ処理				
		し尿処理				
	公害及び災害の防止計画					
その他						

自然環境及び生活環境の保全対策								
文化財又は埋蔵文化財等の保全対策								
その他 市長が必要と認める事項	工期(予定)		着工 年 月 日 完了 年 月 日					
	設計者	住所						
		氏名			電話番号			
	工事施工者	住所						
		氏名			電話番号			
	開発行為を行う場所の土地所有者の状況	行為者		m ²	国有地	m ²	市有地	m ²
		共有地		m ²	個人	m ²	(人)	
	土地の取得方法	買収		賃借		その他		
	排水の放流先及び水質	川(水路) BOD(COD) ppm						
	開発行為等を行う場所の土地利用計画	区分	面積	%	区分	面積	%	
宅地				集会場				
教育施設				公共施設				
公園				その他				
緑地				計				
道路				1区画面積の	最	大		
水路					最	小		
				平	均			
					m ²			
					m ²			
					m ²			
					m ²			
開発行為等を行う場所の周辺の状況(植生など)								
添付図書	1 開発区域位置図	開発区域を赤でふちどり						
	2 公図写し	開発区域を赤でふちどりし、開発区域及びその周辺地域については、公道を赤、水路は青、公有地は黄で着色						
	3 現況図							
	4 土地利用計画図	開発計画を赤でふちどりし、道路計画、排水計画、公園、緑地、消防水利の位置等を表示						
	5 造成計画図	平面図、構造物等により、造成計画、建築物等の配置計画を表示						
	6 緑化計画	植栽位置、種類、樹高等						
	7 開発地畷に接する居住者、土地の所有者及び水路の管理者と協議した書面							
	8 その他							