

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和7年6月27日 (第1回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	雲仙市 (213)
地域名 (地域内農業集落名)	小浜地区 (木津、西小浦、東小浦、加美、日見、殿川、下山領、上山領、北村、北野、平松、羽毛合、少路、東中、刈水、北湯ノ崎、山ノ上、脇浜、上脇、道前、びん串、日当、上須賀、中須賀、下須賀、林ノ内、小田崎、蔭平、小田山、小地獄、目付石、浜口、浜、鍛冶屋敷、野中、長戸、下木場、上木場、大木場、大亀、諏訪開拓地、小野河内、上区、中区、下区、湾頭、原区、茂尾、菜切、清水、上方、浜方、影平、上光手、下光手)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	635.1 ha	※
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	454.3 ha	
② 田の面積	142.9 ha	
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	311.3 ha	
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	121.1 ha	
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	285.0 ha	※
(備考)		

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇オ以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

※

【全体】

・山畑土地改良区内の農地は、圃場整備がされていることもあって、将来の担い手の把握は、ある程度できているが、それ以外の農地は圃場整備がされていないところがほとんどであり、担い手の確保が難しい状況となっている。小浜町自体が、圃場整備事業が活用できておらず、山畑土地改良区内の農地も整備から何十年も経っている。

・後継者がいないため耕作する者がおらず荒れていく農地があり、荒れていった農地はイノシシの住処になっている。今後新たな担い手を探す必要がある。

・道がなく、機械が入れず、勾配も大きいため荒れていく農地もある。

・未相続農地・所有者不明の農地もあり、農地集積に支障をきたしている場合もある。

【エリア別】

・くぼ地となっている地域(北木指)が年に1回くらい大雨で冠水している。整備の話を進めようにも、この地区で農業を営んでいるものは、ほとんどが借り手で、所有者が地元にいらない農地が多いためなかなかできない。

・大亀地区では、担い手確保のために圃場整備(農地中間管理機構関連農地整備事業等)の実現に向けて、話し合いを実施しているが、話が進まず、今後の農地の維持に苦慮している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

※

・水稻については、農協等関係機関と連携して、高温耐性品種の「なつほのか」や「にこまる」に品種の切り替えを推進していく。また、水田作における畑地化を推進し、国の事業等を活用し高収益作物の作付拡大を進める。
・主要作物である、馬鈴薯、玉葱、ブロッコリー等の作付けの拡大を進めるとともに、スマート農業等の導入や、サービス事業体を活用し、省力化と経営の安定につなげていく。
・畜産に関しては、飼料高騰による経営の不安定さを解消するため、地域内の水田におけるWCS用稲に作付けや、水田裏作での飼料作物の作付けの拡大を図り、自給自足の割合を増やす。
・有機栽培においては、令和7年3月に策定した市のオーガニックビレッジ宣言に基づき、有機農業に対する理解を深める機会を増やし、有機農業の拡大を図るとともに、遊休農地の活用や新規就農者の獲得へ繋げる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
認定農業者や認定新規就農者への農地集積・集約化を基本としつつ、同時に、特に条件不利農地については有機農業者への情報提供や地域外からの担い手の確保等に加え、兼業農家や定年帰農者、観光農園、市民農園、新規就農者の研修農地など、幅広く、そして柔軟な視野を持って農地の活用を考えていく。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	45	%	将来の目標とする集積率
			82
			%
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手が利用する団地数の半減及び団地面積の拡大を進める。(令和16年度)			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	※
・基盤整備実施地区においては、認定農業者及び認定新規就農者等の担い手への農地集積・集団化を図る。 ・それ以外の農地についてもまずは担い手への集積・集団化を図るが、多様な農地を担う者への情報提供を積極的に行い、農地の活用につなげる。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	※
・基本的には農地貸借の際は農地中間管理機構を活用することとし、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に集約化を図る。担い手への集積・集約が難しいケースでは多様な担い手への貸付を進める。 ・担い手が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。	
(3) 基盤整備事業への取組	※
・大亀地区では、農地集積率や、耕作条件・作業効率の向上を図るため、農地中間管理機構関連基盤整備事業の実施を強く希望しており、整備実現に向けて話し合いを実施し、令和6年現在では、推進会を立ち上げる準備ができている状態である。 ・山畑地区においては、令和2年に北串地区全体での農地中間管理機構関連基盤整備事業の実施が困難であると判断されたが、その範囲の中で、部分的に検討可能であると判断されている地域(中区・下区・茂尾)に絞って実現ができないか、再度検討している。	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
市及びJAと連携し、地域内外から多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、相談から定着まで切れ目なく支援に取り組んでいく。	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組	
作業の効率化が期待できる作業は、委託による実施を検討する。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒	①鳥獣被害防止対策	☒	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☒	④畑地化・輸出等	☒	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☒	⑨耕畜連携等	☒	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①イノシシ被害が大きいと、地域の防護柵を設置を検討して行く。また、耕作放棄地がイノシシ被害の増加を助長していると考えられるために、耕作放棄地を解消できないか地域で検討する。

②雲仙市有機農業実施計画に基づき、環境に配慮した農業の推進を進めていく。

③経営効率の向上のため、積極的にスマート農業に取り組む。

④長期間水稲を作付けしていない水田や、水張りが困難な水田については畑地化を進め、高収益作物への切り替えを進める。

⑤遊休農地化の恐れのある地域について、果樹など粗放的管理の取組を検討する。

⑦中山間地域等直接支払交付金等の事業を活用し、農地や農道等の保全管理のための取り組みを進めていく。

⑨生産コストを抑えるため地域内の畜産農家と連携を密に図り、堆肥等の活用率を高めていく。

富津地区においては、有機農業、福祉、空き家対策等と連携しながら農地の有効活用を図り、地域活性化に繋げる。

⑩地域の担い手や、後継者を育成していくためには、条件の良い農地を残していくことが最低条件であるので、基盤整備をできるところからでも検討を進めて行く。

地域内の農業を担う者の変更が生じた場合には、地域計画の見直しを地域の農業委員、最適化推進委員等の地域農業に精通する者への確認による協議を行う。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

別紙一覧表のとおり

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)