

雲仙市土地改良区維持管理変更計画概要書

I 変更を必要とする理由

1. 地積の変更

本土地改良区は長崎県雲仙市における614.24haを、令和8年2月2日の旧雲仙市内8土地改良区合併認可により成立した土地改良事業計画書により維持管理事業を行ってきた。

今回、県営水利施設等保全高度化事業 畑地帯総合整備事業（畑地帯総合整備中山間地域型）湯田川・大塚川地区が新たに施行されることにより、造成される施設等の維持管理を行うため、本土地改良区の土地改良事業計画書を変更し、当地区の編入を行うものである。

【地区面積】

	地 積				備 考
	田	畑	その他	合 計	
	ha	ha	ha	ha	
変更前	81.50	446.98	85.76	614.24	令和8年2月2日時点
変更後	85.20	464.58	85.76	635.54	

2. 維持管理施設の変更

県営水利施設等保全高度化事業 畑地帯総合整備事業（畑地帯総合整備中山間地域型）湯田川・大塚川地区により造成される施設における土地改良区への地区編入に伴い維持管理施設を変更する。

【変更内容】雲仙市土地改良区 土地改良事業計画書（維持管理計画）

- 八斗木地区：変更なし
- 宮田地区：変更なし
- 守山地区：変更なし
- 山田原地区：変更なし
- 山田原第2地区：変更なし
- 愛津原地区：変更なし
- 岡南部地区：変更なし
- 南串地区：変更なし
- 湯田川・大塚川地区：今回新たに追加

・かんがい施設

用水路 送水管（VP管）Φ100mm、総延長2,086m

配水管（VP管）Φ150mm～200mm、総延長1,518m

給水管（VP管）Φ75mm～150mm、（VH管）Φ75mm～150mm、
 総延長6125m
 用水路 U-300 総延長585m

- ・揚水機場
 深井戸ポンプ 口径 Φ65mm 1箇所
- ・ファームポンド
 かんがい面積17.6ha 有効貯水量323m³
- ・末端施設（ローテーションブロック）
- ・排水施設
 排水路 1号排水路ほか20路線 総延長3,665m
- ・農業用道路及びその他道路
 農道 総延長＝767m
 支線道路 総延長＝3476m

3. 維持管理費の変更

変更前	変更後	増減
25,330.9千円	27,286.9千円	1,956千円

※ただし、物価変動等により臨時に支出を要する経費は、その都度事業費を増減する。

湯田川・大塚川地区 維持管理計画書

第1章 地域及び地積

長崎県雲仙市

市町村名及び町名	地 積				備 考
	田	畑	その他(山林を含む)	計	
雲仙市吾妻町の一部地域	ha 3. 7	ha 17. 6	ha	ha 21. 3	計画

第2章 地域の現況

第1節 地 形

本地区は、雲仙市の北西部に位置しており、標高47m～4m、平均傾斜2° の緩やかな水田地帯となっている。

第2節 気 象

本地区は、年平均気温約 17.3℃と温暖で、年間平均雨量約 2, 167mmとなっている。

第3節 水利状況

地区内にある普通河川の水を堰上げして取水し、水田かんがいを行っている。

第4節 耕地面積

(1) 地域内の平均一戸当たりの耕作反別面積

	水田・畑	樹 園 地	計
現 況	0.23ha	－ ha	0.23ha
計 画	0.47ha	－ ha	0.47ha

(2) 地域内の計画作付面積

(ha)

	表作・裏作別		表 作									
	作物名		ブロッコリー (春作)	水稲 (普通)	大豆	WCS	キャベツ	レタス (年内)	ソルゴー	イカリアン ライグラス	たまねぎ	計
水田	現況	作付面積	4.4	5.6	0.7	0.5	0.5	0.3	0.2	0.2	0.1	12.7
		作付率	22.0%	28.0%	3.5%	2.5%	2.5%	1.5%	1.0%	1.0%	0.5%	1.0%
	計画	作付面積	0.0	2.5	0.0	0.4	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	3.2
		作付率	0.0%	13.7%	0.0%	2.2%	0.0%	0.0%	1.6%	0.0%	0.0%	0.0%
	増減	作付面積	-4.4	-3.1	-0.7	-0.1	-0.5	-0.3	0.1	-0.2	-0.1	-9.5
普通畑	作物名		ブロッコリー (春作)	レタス (年内)	たまねぎ	ばれいしょ (春)	キャベツ (冬)					計
	現況	作付面積	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0					0.0
		作付率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%					
	計画	作付面積	12.9	0.2	0.2	1.6	0.2					15.1
		作付率	70.5%	1.1%	1.1%	8.7%	1.1%					
	増減	作付面積	12.9	0.2	0.2	1.6	0.2					15.1
	表作・裏作別		裏 作									
	作物名		ブロッコリー (秋作)	ブロッコリー (春作)	イカリアン ライグラス							計
水田	現況	作付面積	2.3	1.0	2.0							5.3
		作付率	11.5%	5.0%	10.0%							
	計画	作付面積	0.0	1.4	1.8							3.2
		作付率	0.0%	7.7%	9.8%							
	増減	作付面積	-2.3	0.4	-0.2							-2.1
普通畑	作物名		ブロッコリー (秋作)	かぼちゃ (抑制)	大豆	ばれいしょ (秋)	キャベツ (春)	レタス (年明)				計
	現況	作付面積	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				0.0
		作付率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%				
	計画	作付面積	12.4	0.5	1.1	0.4	0.2	0.1				14.7
		作付率	67.8%	2.7%	6.0%	2.2%	1.1%	0.5%				
	増減	作付面積	12.4	0.5	1.1	0.4	0.2	0.1				14.7

第3章 維持管理計画

第1節 目 的

県営水利施設等保全高度化事業 畑地帯総合整備事業(畑地帯総合整備中山間地域型)で整備された、かんがい施設、ファームポンド、用排水路等を、その事業目的が十分に果たせる様、有効且つ適正に維持管理することにより、農業生産の向上及び維持管理費の節減を図る。

第2節 かんがい施設関係

(1)かんがい施設(用水路を含む)の種類、規模及び維持管理の方法

(ア)用水路

番号	施設名	延長	通水量	勾配	構造	断 面			主要構造物	関係地区及び面積	維持管理の方法	※	備考
						底巾	側法勾配	深さ					
	送水管	2,086m	0.008m ³ /s		VP φ 100	mm		mm		17.6ha	直営	10	
	配水管	1,518m	0.027m ³ /s		VP φ 200,150					17.6ha	直営	10	
	給水管	6,125m	0.009m ³ /s		VP φ 150,100,75 VH φ 150,100,75					17.6ha	直営	10	
	用水路	585m	0.047m ³ /s		U-300					3.7ha	直営	30	
	計	10,314								21.3ha			

※1:完成日(令和 16 年 3 月 31 日)現在の耐用年数

(イ)井 堰

番号	名称	所在地	取水河川名	取水水量	構 造			取水量		関係地区及び面積	維持管理の方法	※	備考
					構造	堰長	堰高	代掻期	普通期				
						m	m	m ³ /s	m ³ /s	ha			

※完成日(令和 年 月 日)現在の耐用年数

(ウ)溜 池

番号	名称	所在地	集水地区及び面積	構 造			有効貯水量	関係地区及び面積	維持管理の方法	※	備考
				種類	堰長	堰高					
			ha		m	m	m ³	ha			

※完成日(令和 年 月 日)現在の耐用年数

(エ)揚水機場

番号	名称	所在地	水源及びその状況	揚水機			原動機			実揚程	用水量	関係地区及び面積	建物等の付属建物	維持管理の方法	※	備考
				種類	口径	台数	種類	台数	能力							
						台		台	Kw	m	m ³ /s	ha				
	1号井戸		井戸	深井戸水中	65	1		1	22	149	0.493	17.6	ポンプ室	直営	20	

※完成日(令和 16 年 3 月 31 日)現在の耐用年数

(オ)ファームポンド

項目 貯水	流域面積 (ha)		かんがい面積 (ha)		有 効 貯水量 (m3)	利 用 貯水量 (m3)	利用 回数 (回)	最 大 取水量 (m3/s)	※	備考
			事 業 名							
	直接	間接	畑地帯総合 整備事業	計						
1号ファームポンド	－	－	17.6	17.6	323.0	320.0	1	0.008	50	

※完成日(令和16年3月31日)現在の耐用年数

(2) 配水の時期及び方法

畑地かんがい施設は年間を通して利用する。

ローテーションブロックを採用し17.6haへの配水を行う。

(3) 干ばつ時における処置

干ばつにより取水量の減少が発生した場合は、ローテーションブロックごとに責任者を配置して、ブロック内の受益者の協力により輪番による散水を行い干害防止に努める。

(4) 他の農業水利団体との関係

なし。

(5) 制裁規定

なし。

第3節 排水施設関係

(1)排水施設(排水路を含む)の種類、規模、構造及び維持管理方法

(ア)排水路

番号	施設名	延長	通水量	勾配	構造	断面			主要構造物	関係地区及び面積	維持管理の方法	※	備考
						底巾	側法勾配	深さ					
	(湯田川工区)	m	m ³ /s			φ mm		mm		ha			
	1 号排水路	820	0.390		U-360					15.9	直営	18	
	2-1 号排水路	59	0.295		U-300							18	
	2-2 号排水路	285	0.130		U-300							18	
	3 号排水路	352	0.084		U-300							18	
	4 号排水路	74	0.130		U-300							18	
	5 号排水路	206	0.060		U-300							18	
	6 号排水路	91	0.075		U-300							18	
	7 号排水路	38	0.077		U-300							18	
	8 号排水路	41	0.037		U-300							18	
	9 号排水路	162	0.157		U-300							18	
	10 号排水路	41	0.062		U-300							18	
	11 号排水路	68	0.163		U-300							18	
	12 号排水路	318	0.508		U-500							18	
	13 号排水路	57	0.040		U-300							18	
	14 号排水路	182	0.109		U-300							18	
	15 号排水路	41	0.062		U-300							18	
	16 号排水路	93	0.161		U-300							18	
	17 号排水路	42	0.001		U-300							18	
	18 号排水路	216	0.051		U-300							18	
	4 号放流		0.425		U-400							18	
	(大塚川工区)												
	1 号排水路	190	0.216		U-360					5.4	直営	18	
	2 号排水路	289	0.333		U-360							18	
	計	3,665								21.3			

※完成日(令和 16 年 3 月 31 日)現在の耐用年数

(2)排水の時期及び方法

排水路は全て自然排水する。

(3)洪水時における処置

排水路は洪水時においても自然排水する。

(4)他の農業水利団体との関係

関係農業水利団体なし。

第4節 農業用道路その他農用地の保全又は利用上必要な施設関係

(1) 農業用道路の規模、構造及び維持管理方法

番 号	名 称	所 在 地	延 長	最大 勾配	幅 員	路面 構造	構 造			関 係 地 区 及 び 面積	維持 管理 の 方法	※	備考
							橋 梁	暗 渠	そ の 他				
	(湯田川工区)	雲仙	m	%	m					ha			
	1号支線道路	市	790		4.0	アスファルト				15.9	雲仙市	10	
	2号支線道路		68		4.0	アスファルト						10	
	3号支線道路		519		4.0	アスファルト						10	
	4号支線道路		294		4.0	アスファルト						10	
	5号支線道路		183		4.0	アスファルト						10	
	6号支線道路		74		4.0	アスファルト						10	
	7号支線道路		234		4.0	アスファルト						10	
	8号支線道路		57		4.0	アスファルト						10	
	9号支線道路		413		4.0	アスファルト						10	
	10号支線道路		72		4.0	アスファルト						10	
	11号支線道路		236		4.0	アスファルト						10	
	1号耕作道路		43		3.0	アスファルト						10	
	2号耕作道路		51		3.0	アスファルト						10	
	3号耕作道路		340		3.0	アスファルト						10	
	4号耕作道路		150		3.0	アスファルト						10	
	5号耕作道路		110		3.0	アスファルト						10	
	6号耕作道路		17		3.0	アスファルト						10	
	(大塚川工区)												
	1号支線道路		165		4.0	アスファルト				5.4	雲仙市	10	
	2号支線道路		92		4.0	アスファルト						10	
	3号支線道路		21		4.0	アスファルト						10	
	4号支線道路		63		4.0	アスファルト						10	
	5号支線道路		75		4.0	アスファルト						10	
	6号支線道路		120		4.0	コンクリート						15	
	1号耕作道路		56		3.0	アスファルト						10	
計			4,243							21.3			

完成日(令和16年3月31日)現在の耐用年数

(2)その他農用地の保全又は利用上必要な施設

番 号	名 称	種 類	構 造	数 量	関係地区 及び面積	維持管理 の 方 法	※	備考
					ha			

※完成日(令和 年 月 日)現在の耐用年数

第5節 他の事業との関係

(1)他種事業(上水道等)と地区内施設との関係

なし

(2)森林・運輸・漁業等との関係

なし

(3)当土地改良区の維持管理事業と治水との関係

なし

(4)地区外上流部又は区域内の住宅工場地域からの汚水の流入状況その影響

なし

(5)その他土地改良区と外的環境との関係

設立後、雲仙市土地改良区へ参加予定

第4章 維持管理費

単位 千円/年

種 類	番 号	名 称	通常維持管理費(km)				修 理 費				運 転 費			
			種 目	数 量	単 価	経 費	種 目	数 量	単 価	経 費	種 目	数 量	単 価	経 費
道路工		支線道路、		4.2		339								
用排水路工		耕作道												
		排水路		4.3		885								
		揚水施設												
送水施設		貯水槽					一式			166	一式			566
		管路他												
計						1,224				166				566

第5章 効 果

用水施設の維持管理を行うことで、作物の生育に必要な水を安定供給でき、農業生産物の増産となる。また、担い手農家への土地利用集積を図ることにより、生産性の向上、労力の低減を図り、コスト低減による地域農業の活性化を図る。

第6章 図 面

第1節 土地改良区区域位置図

計画平面図のとおり

第2節 用水関係図面

(1) かんがい施設(用水路を含む)の位置及び受益地域を記載した図面

かんがい計画平面図のとおり

(2) 用水の水系及び配水(自然分水流入を含む)の順序を記載した図面

計画用水系統模式図のとおり

第3節 排水関係図面

(1) 排水施設(排水路を含む)の位置及び受益地域を記載した図面

計画平面図のとおり

(2) 排水系統図

計画排水系統模式図のとおり

第4節 農業用道路その他農用地の保全又は利用上必要な施設の位置及び受益地域を記載した図面

計画平面図のとおり

第5節 土地改良区の地区内外の用水及び排水の関係並びに他の事業及び農業水利団体との関係を記載した図面

記載なし

令和8年度新規採択希望
水利施設等保全高度化事業
畑地帯総合整備事業（畑地帯総合整備中山間地域型）

計画一般図
縮尺 1 : 15,000

湯田川工区

大塚川工区

吾妻町牛口名

阿母崎駅

吾妻町永中名

吾妻町阿母名

愛野町甲

寺ノ尾

愛野町乙

森山町唐比北

巡川

島

峰

吾妻町古城名

吾妻町平江名

雲仙市

吾妻町木場名

吾妻町布江名

牧ノ内

吾妻町川床名

潜岩

下夏峰

瑞穂町古部甲

森山町慶師野

森山町本村

釜ノ鼻駅

諫早東高校駅

江城

愛野駅

吾妻町

野平

島

峰

638

北

西

東

南

500 m

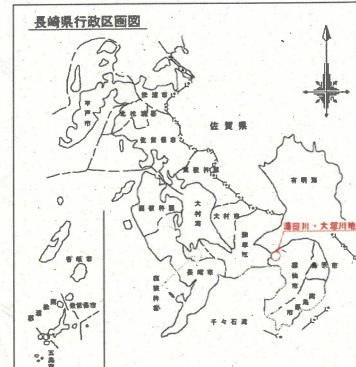
計画平面図 (湯田川工区・大塚川工区)

縮尺 1 : 3,000



凡	例
	計画水田
	計画畑
	支線道路
	幹線道路
	環状道路
	用水路
	親用水路
	排水路
	親排水路
	環状河川
	地区境界
	盛土計画
	切土計画
●	水源地

1 1224
12.5
12.5

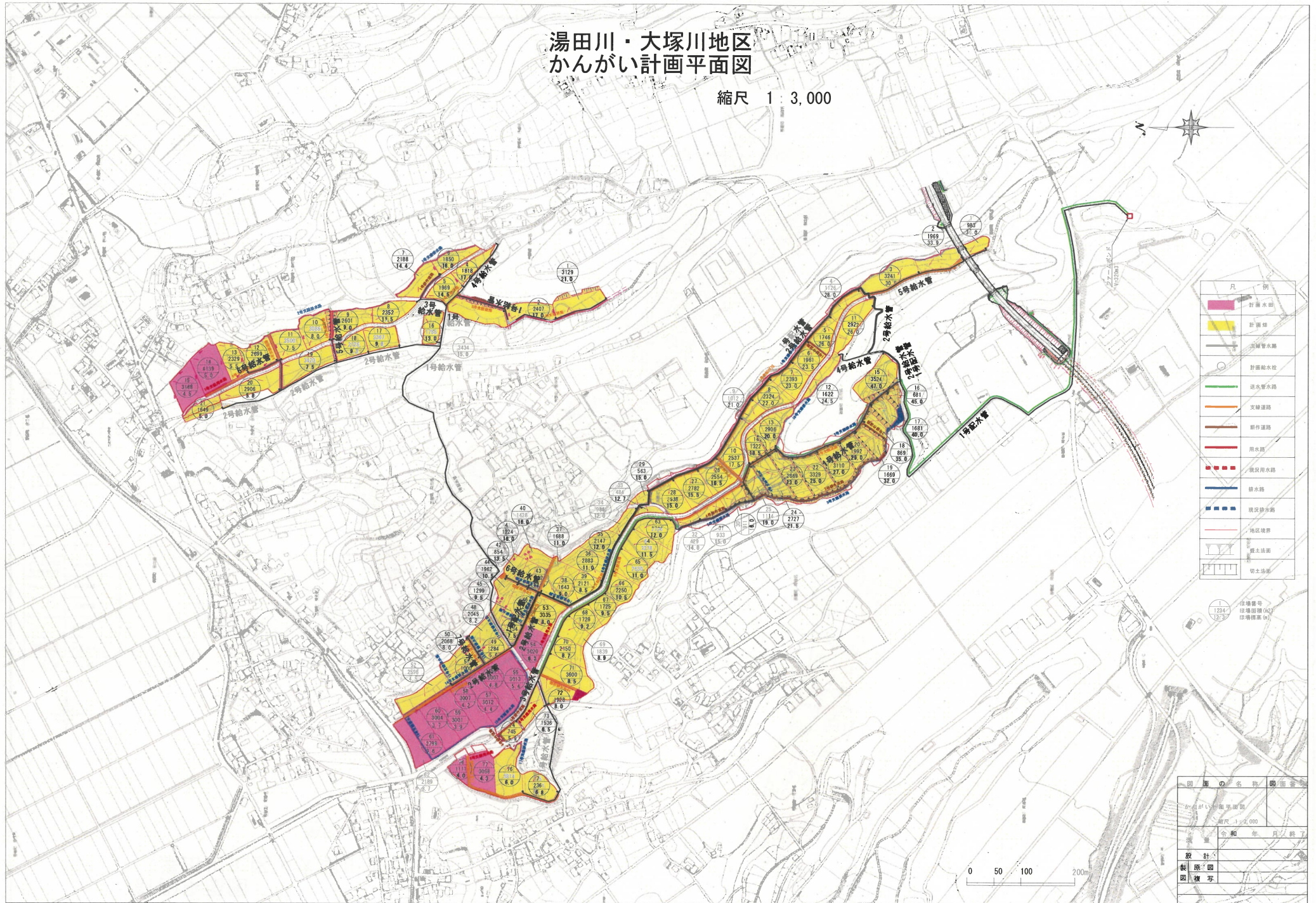


0 50 100 200m

図面番号	図面名
1224	湯田川工区・大塚川工区 計画平面図
縮尺 1 : 3,000	
測量	令和 年 月 終了
設計	
製図	
図検	

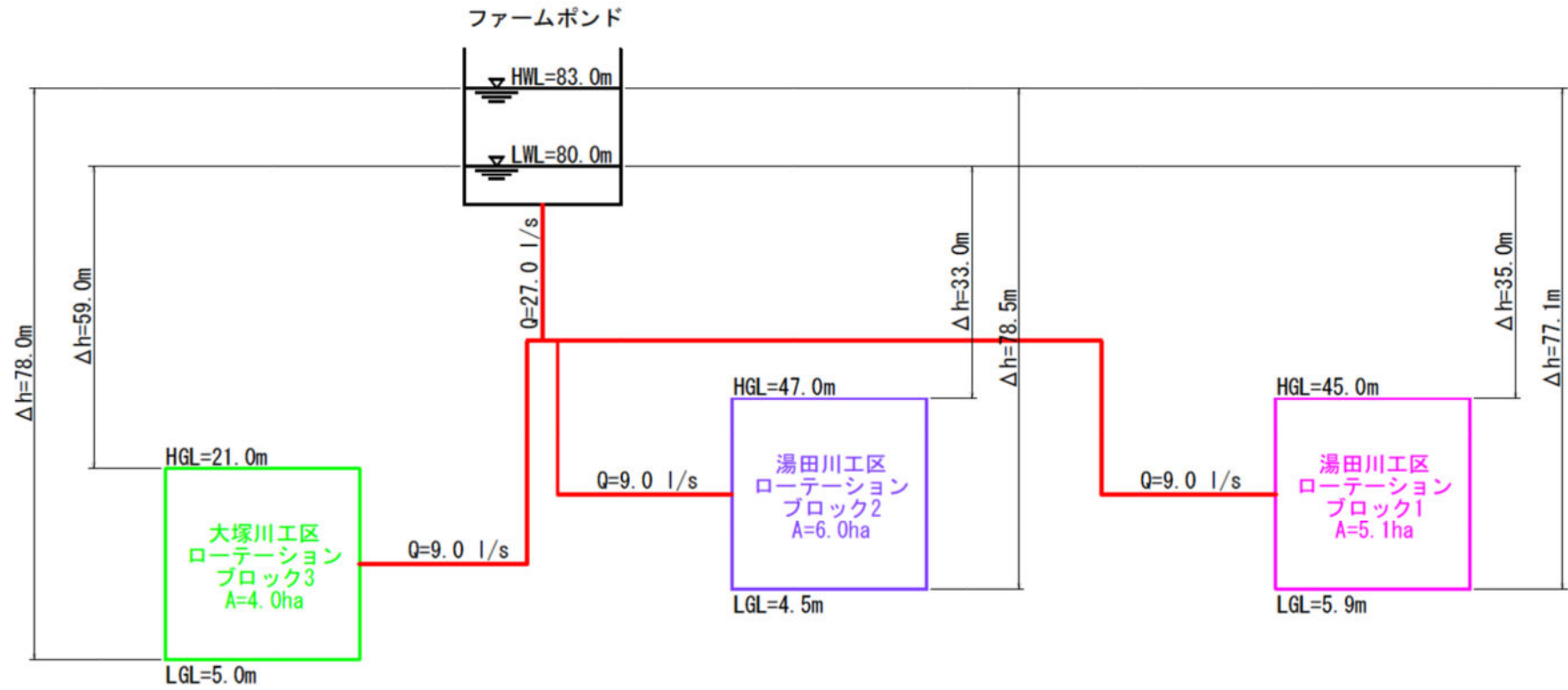
湯田川・大塚川地区 かんがい計画平面図

縮尺 1 : 3,000

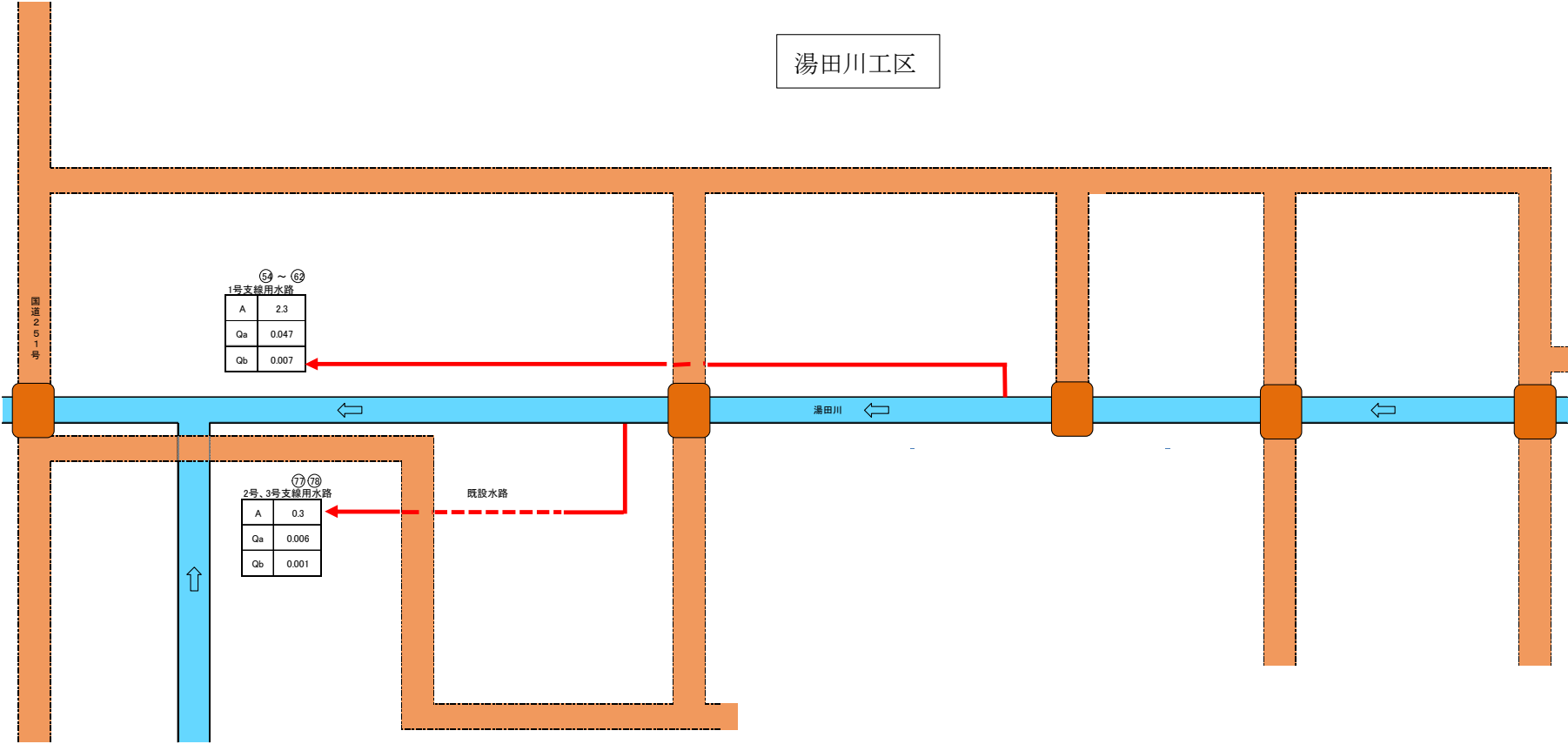


図書の名称		図書の番号
かんがい計画平面図		
縮尺 1 : 3,000		
年度	令和 年 月 日 終了	
設計		
製図		
図検		

送・配水管模式図

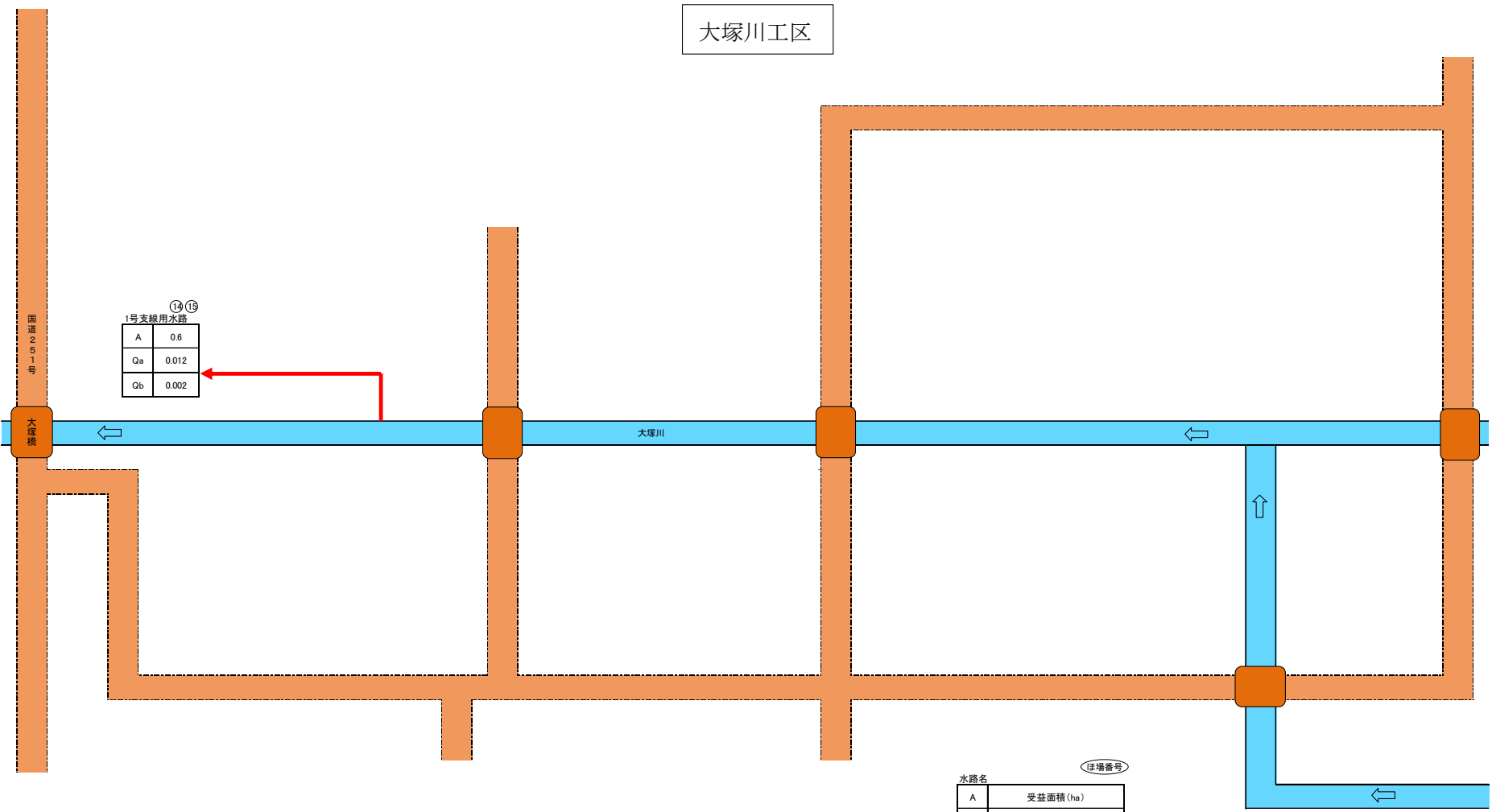


用水系統図



水路名		（ほ場番号）
A	受益面積 (ha)	
Qa	代かき期ピーク用水量 (m3/s)	
Qb	普通期最大用水量 (m3/s)	

大塚川工区



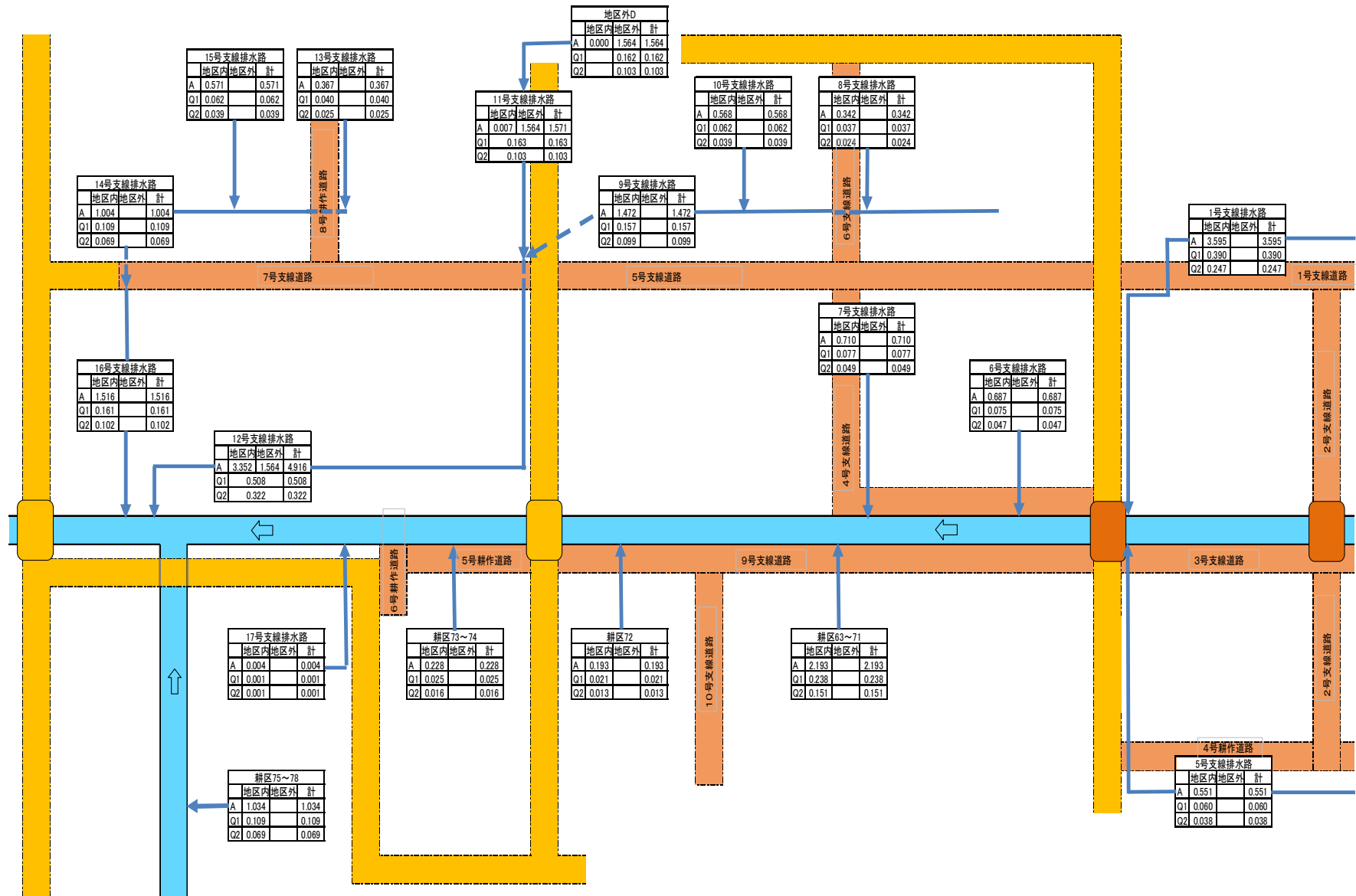
⑭ ⑮
1号支線用水路

A	0.6
Qa	0.012
Qb	0.002

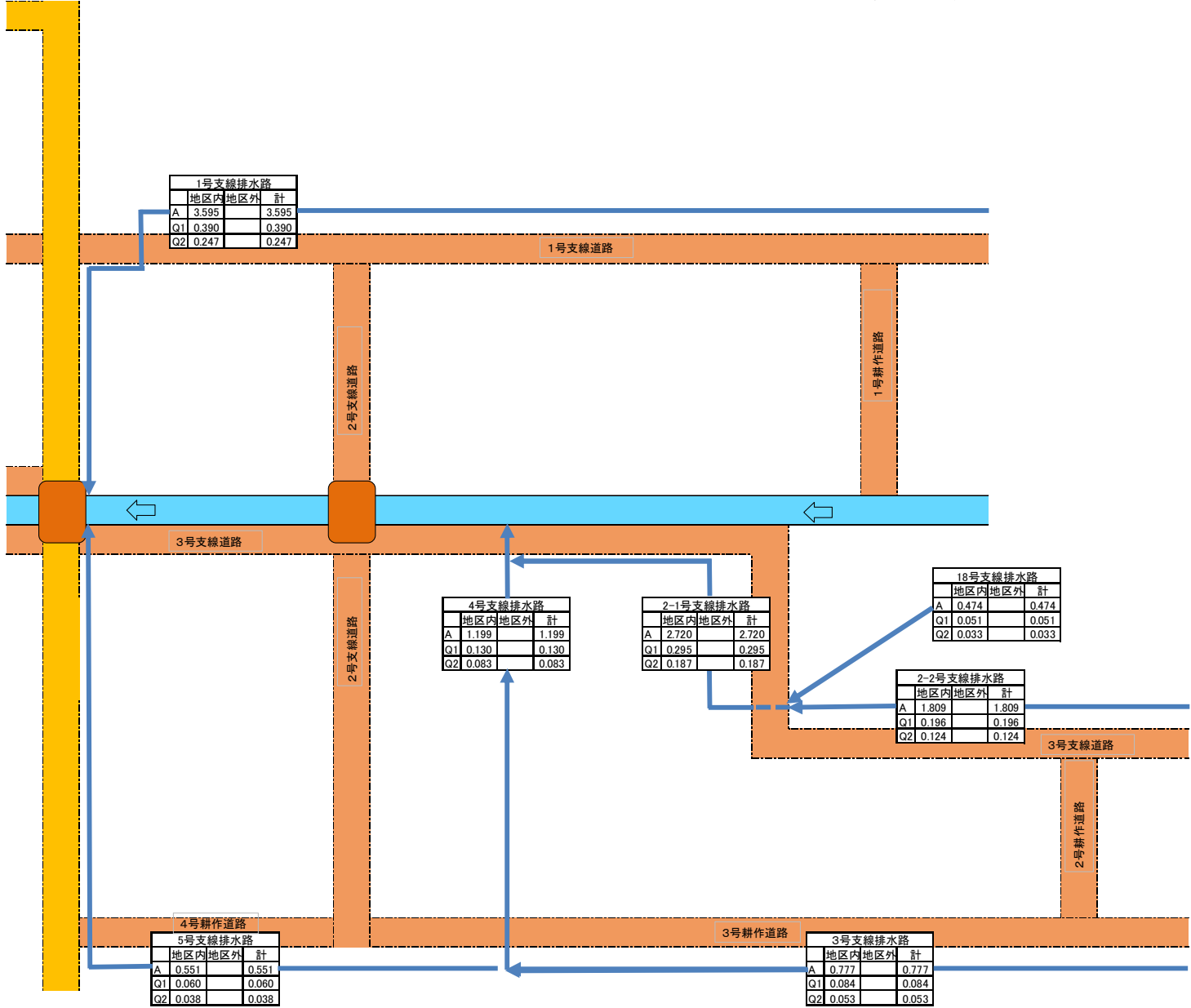
⑬ ⑭
水路名

A	受益面積 (ha)
Qa	代かき期ピーク用水量 (m3/s)
Qb	普通期最大用水量 (m3/s)

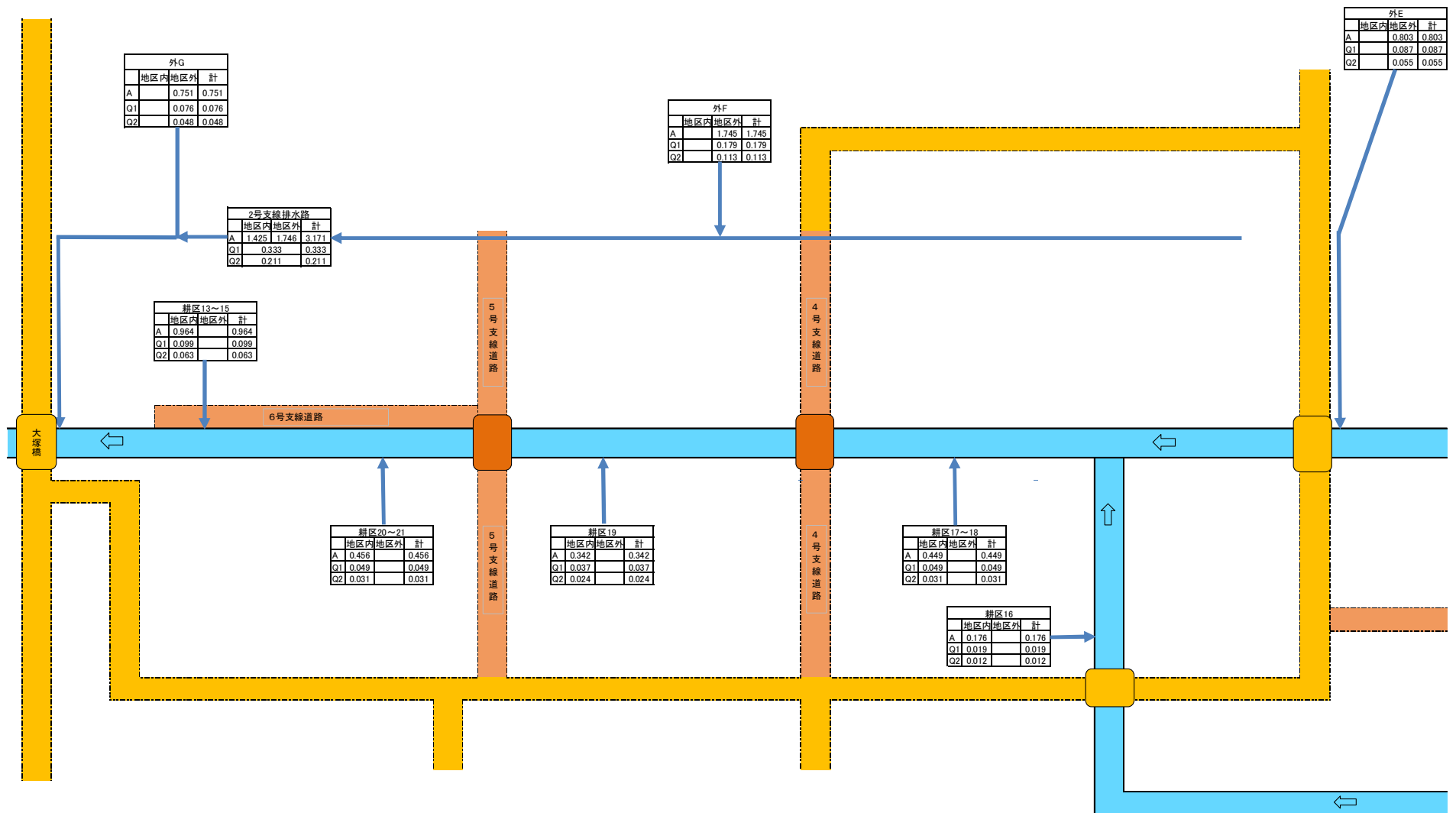
湯田川工区 計画 排水系統模式図(1)



湯田川工区 計画排水系統模式図(2)



大塚川工区 計画排水系統模式図(1)



大塚川工区 計画排水系統模式図(2)

