

雲仙市賃借料情報(令和5年版) ～賃貸借契約の目安としてご利用ください～

令和5年1月から令和5年12月までの1年間に締結(公告)された賃借料水準(10アール当たり)は、次のとおりです。

あくまでも農地の賃貸借契約をする際の目安としての参考金額ですので、契約の際の双方協議の参考としてご活用ください。

雲仙市農業委員会

田(水稲)の部

(単位:円/10a)

締結された 地域名		賃借料	【参考】 令和4年1月～令和4年12月 設定分平均額
		標準額	
国見町	全域	10,000	13,100
瑞穂町	全域	7,000	9,500
吾妻町	圃場整備区域	14,000	14,300
	上記以外	13,000	12,000
愛野町	全域	13,000	14,100
千々石町	全域	16,000	19,000
小浜町	全域	10,000	23,300
南串山町	全域	15,000	11,600
(参考) 雲仙市平均	全域	13,400	11,900

畑(普通畑)の部

(単位:円/10a)

締結された地域名		賃借料	【参考】 令和4年1月～令和4年12月 設定分平均額
		標準額	
国見町	全域	20,000	16,700
		10,000	
瑞穂町	全域	7,000	10,000
吾妻町	圃場整備区域	17,000	16,800
	上記以外	10,000	7,400
愛野町	全域	13,000	9,400
千々石町	全域	12,000	12,900
小浜町	圃場整備区域	30,000	42,400
	上記以外	10,000	8,900
南串山町	全域	15,000	10,900
(参考) 雲仙市平均	全域	17,800	14,100

※ 同一地域であっても圃場整備実施の有無や農地の形状等によって、賃借料が異なります。